

# Einzelgaragen zu verkaufen im Garagenpark Buchkirchen bei Wels



**Objekttyp**  
Einzelgaragen

**verfügbare Größe**  
299 x 600 cm

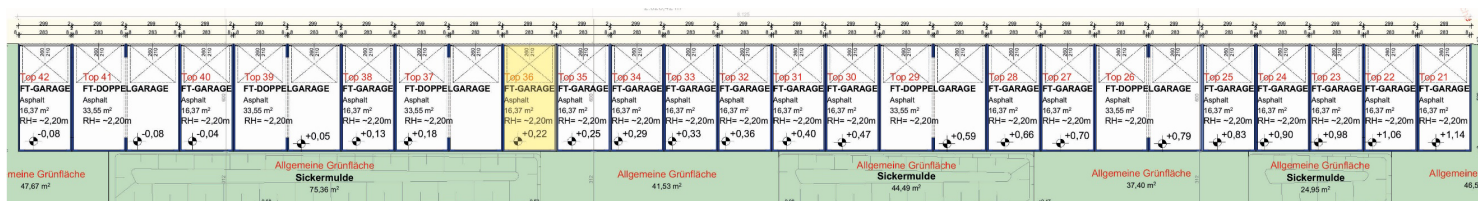
**Bezug**  
Sofort

**Ausstattung**  
Strom und Licht

## Garagenpark Buchkirchen

### Folgende Highlights erwarten Sie:

- Strom und Licht in allen Garagen
- Sanitäreanlagen (Allgemeinflächen)
- Winterdienst



### Kaufpreis (Konsument):

Einzelgarage € 25.400,-

### Vermittlungsprovision:

bei einem Wert

- bis EUR 36.336,42 je 4 %
  - von EUR 36.336,43 bis EUR 48.448,50 € 1.453,46 \*
  - ab EUR 48.448,51 je 3 %
- von beiden Auftraggebern (Verkäufer und Käufer) jeweils zzgl. 20 % USt.

\* Schwellenwertregelung gem. § 12 Abs. 4 ImmobilienmaklerVO

### Kontakt:

Susanna Schöberl, BA  
 M: +43 664 88 18 19 99  
 M: ss@immobilientreuehand.info



Website: [www.immobilientreuehand.info](http://www.immobilientreuehand.info)  
 Zentrale: Eggarter Straße 36, 4845 Rutzenmoos  
 Büro: Seestraße 8, 4844 Regau

Stand: 31.08.2026

Pläne und Darstellungen sind geistiges Eigentum der Fa. Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuehand GmbH und unterliegt dem Urheberrecht. Es werden in jedem Fall nur die gesetzlichen Mindestanforderungen erfüllt. Eine Vervielfältigung, Aushändigung an die dritte Person oder Überlassung an Konkurrenzfirmen ist daher verboten. Der Makler übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der vom Käufer beigestellten Unterlagen. Eine Haftung des Maklers, sofern sie nicht auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz beruht, wird ausgeschlossen. Geringfügige Abweichungen der Flächen zum Nutzwertgutachten möglich. Druck- Satzfehler, Fehler und Irrtümer vorbehalten. Grafikdesign: Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuehand GmbH. Die verwendeten Fotos sind ein Eigentum von Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuehand GmbH.