

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01505 Kahlenbergerdorf
BEZIRKSGERICHT Döbling

EINLAGEZAHL 197

Letzte TZ 1340/2019

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
323	GST-Fläche	14624	
	Bauf. (10)	848	
	Gewässer (30)	343	
	Sonst (10)	1184	
	Sonst (50)	11371	
	Sonst (70)	878	Kuchelauer Hafenstraße 131
324/1	GST-Fläche	145453	
	Bauf. (10)	5378	
	Gärten (10)	12699	
	Gewässer (30)	8094	
	Sonst (10)	12162	
	Sonst (30)	1677	
	Sonst (50)	90127	
	Sonst (70)	15316	Kuchelauer Hafenstraße 25
			Kuchelauer Hafenstraße 48
			Kuchelauer Hafenstraße 103
			Kuchelauer Hafenstraße 107
			Kuchelauer Hafenstraße 111
			Kuchelauer Hafenstraße 105
			Kuchelauer Hafenstraße 48A
			Kuchelauer Hafenstraße 109
			Kuchelauer Hafenstraße 50
			Kuchelauer Hafenstraße 113
			Kuchelauer Hafenstraße 20
			Kuchelauer Hafenstraße 53
			Kuchelauer Hafenstraße 18
			Kuchelauer Hafenstraße 49
			Kuchelauer Hafenstraße 22
			Kuchelauer Hafenstraße 43
			Kuchelauer Hafenstraße 45
			Kuchelauer Hafenstraße 119
			Kuchelauer Hafenstraße 117
			Kuchelauer Hafenstraße 55
			Kuchelauer Hafenstraße 57
			Kuchelauer Hafenstraße 52
			Kuchelauer Hafenstraße 51
			Kuchelauer Hafenstraße 115
			Kuchelauer Hafenstraße 47
			Kuchelauer Hafenstraße 121
			Kuchelauer Hafenstraße 54
			Kuchelauer Hafenstraße 11
			Kuchelauer Hafenstraße 26

Kuchelauer	Hafenstraße	28
Kuchelauer	Hafenstraße	9
Kuchelauer	Hafenstraße	63
Kuchelauer	Hafenstraße	65
Kuchelauer	Hafenstraße	24
Kuchelauer	Hafenstraße	125
Kuchelauer	Hafenstraße	69
Kuchelauer	Hafenstraße	13
Kuchelauer	Hafenstraße	59
Kuchelauer	Hafenstraße	67
Kuchelauer	Hafenstraße	71
Kuchelauer	Hafenstraße	6
Kuchelauer	Hafenstraße	30
Kuchelauer	Hafenstraße	34
Kuchelauer	Hafenstraße	8
Kuchelauer	Hafenstraße	73
Kuchelauer	Hafenstraße	10
Kuchelauer	Hafenstraße	36
Kuchelauer	Hafenstraße	77
Kuchelauer	Hafenstraße	75
Kuchelauer	Hafenstraße	5
Kuchelauer	Hafenstraße	81
Kuchelauer	Hafenstraße	40
Kuchelauer	Hafenstraße	79
Kuchelauer	Hafenstraße	33
Kuchelauer	Hafenstraße	12
Kuchelauer	Hafenstraße	38
Kuchelauer	Hafenstraße	85
Kuchelauer	Hafenstraße	87
Kuchelauer	Hafenstraße	89
Kuchelauer	Hafenstraße	83
Kuchelauer	Hafenstraße	93
Kuchelauer	Hafenstraße	44
Kuchelauer	Hafenstraße	97
Kuchelauer	Hafenstraße	46
Kuchelauer	Hafenstraße	1A
Kuchelauer	Hafenstraße	14-16
Kuchelauer	Hafenstraße	42
Kuchelauer	Hafenstraße	91
Kuchelauer	Hafenstraße	95
Kuchelauer	Hafenstraße	99
Kuchelauer	Hafenstraße	101
Kuchelauer	Hafenstraße	41
Kuchelauer	Hafenstraße	17
Kuchelauer	Hafenstraße	19
Kuchelauer	Hafenstraße	61
Kuchelauer	Hafenstraße	1
Kuchelauer	Hafenstraße	7
Kuchelauer	Hafenstraße	21
Kuchelauer	Hafenstraße	27
Kuchelauer	Hafenstraße	31
Kuchelauer	Brücke	1906
Kuchelauer	Hafenstraße	29
Kuchelauer	Hafenstraße	23
Kuchelauer	Hafenstraße	56

324/5	G GST-Fläche
	Bauf. (10)
	Gärten (10)

*

140

53

87

Kuchelauer	Hafenstraße	32
------------	-------------	----

325/2	Sonst (70)	9345
326/1	GST-Fläche	27712
	Bauf. (10)	525
	Gärten (10)	1443
	Gewässer (30)	8415
	Sonst (10)	222
	Sonst (50)	3058
	Sonst (70)	14049
GESAMTFLÄCHE		197274

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf. (10): Bauflächen (Gebäude)

Gewässer (30): Gewässer (Gewässerrandflächen)

Gärten (10): Gärten (Gärten)

Sonst (10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst (30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)

Sonst (50): Sonstige (Betriebsflächen)

Sonst (70): Sonstige (Freizeitflächen)

***** A2 *****

- 13 a 5306/2009 Urkundenhinterlegung hins Gst 324/1 (Uh 14/09)
- 14 a 5864/2010 Superädifikat auf 324/1 (Uh 31/10)
- 15 a 22928/2012 Superädifikat auf 324/1 (Uh 26/12)
- 16 a 3707/2014 Urkundenhinterlegung ob Gst 324/1 (Uh 15/14)
- 17 a 2604/2017 Urkundenhinterlegung hins. Gst 324/1, Los 89 (Uh 14/17)
- 18 a 5057/2018 Urkundenhinterlegung hins. Gst 324/1 (Uh 10/18)
- 19 a 5084/2018 1340/2019 Urkundenhinterlegung hins. Gst 324/1, Kuchelauer
Hafenstraße 24 (Uh 11/18, Uh 5/19)
- 20 a 886/2019 Urkundenhinterlegung hins. Gst 324/1, Kuchelauer Hafenstr. 23
(Uh 2/19)

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

Stadt Wien

ADR: Rathaus 1082

a 1922/1928 Eigentumsrecht

b 2064/1975 Namensänderung

***** C *****

1 a 525/1909

REALLAST der Verpflichtung jederzeit den ungehinderten
Ablauf des an den Wassergraben in die Donau abfließenden
Wassers zu gestatten und für den selben vorzusorgen für
Stadt Wien

2 a 525/1909

REALLAST der Verpflichtung, das auf diesen Parzellen
gelegenen Gebiet des sogenannten Kuchelauer Hafens stets in
betriebsfähigen Zustand zu erhalten, den öffentlichen
Charakter dieser Hafenanlage zu wahren und diese nach
vollständiger Tilgung des auf Grund des Gesetzes von
1899-01-04 RDBl Nr 5, aufgenommenen Anlehens mit der
gleichen Verpflichtung in das Eigentum der Stadt Wien zu
übertragen für Stadt Wien

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
