

AKONTOVORSCHREIBUNG 2025

ab 01.08.2025

Eigentümergeinschaft

Salzachweg 53, 5061 Elsbethen

Akontovorschreibung Top 03, OZ 164110300183



dr.gerlich+co

Hausverwaltung & Facility-Management GmbH

Dienstag, 24. Juni 2025

Wir haben die Bewirtschaftungskosten für das Abrechnungsjahr 2025 neu kalkuliert und dabei alle vorhersehbaren Kostenveränderungen berücksichtigt. Es ergibt sich folgende neue Akontovorschreibung:

- Akontovorschreibung ab 01.08.2025:

Kostenposition	W	Ihr Anteil	Ust
Bewirtschaftungskosten	€	181,95	10
Rücklagenansparung	€	76,41	0
Heizkosten	€	43,90	20
Kaltwasser	€	0,69	10
Umsatzsteuer	€	27,04	
Gesamtkosten	€	330,00	

Der Vorschreibungsbetrag ist jeweils am 5. eines jeden Monats zur Zahlung fällig. Die Bankverbindung der Eigentümergeinschaft Salzachweg 53, 5061 Elsbethen lautet Raiffeisenverband Salzburg, IBAN AT903500000042137141, BIC RVSAAT2S.

Sie leisten Ihre Zahlungen mittels Abbuchungsauftrag. Die entsprechende Anpassung an die neue Vorschreibung erfolgt automatisch.

Information zur Umsatzsteuer:

Die Akontovorschreibung gilt als Dauerrechnung im Sinne des Umsatzsteuergesetzes. Die Dauerrechnung gilt bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.