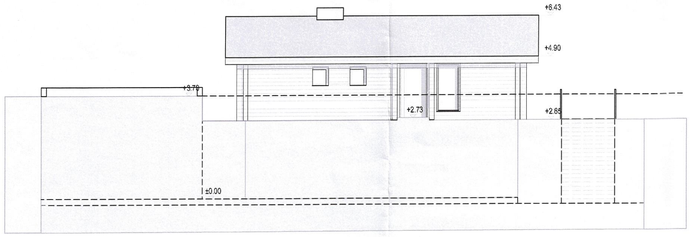
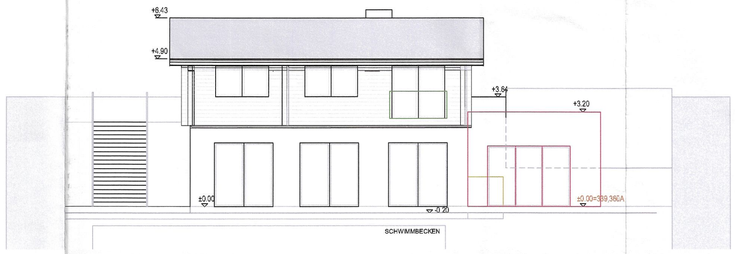
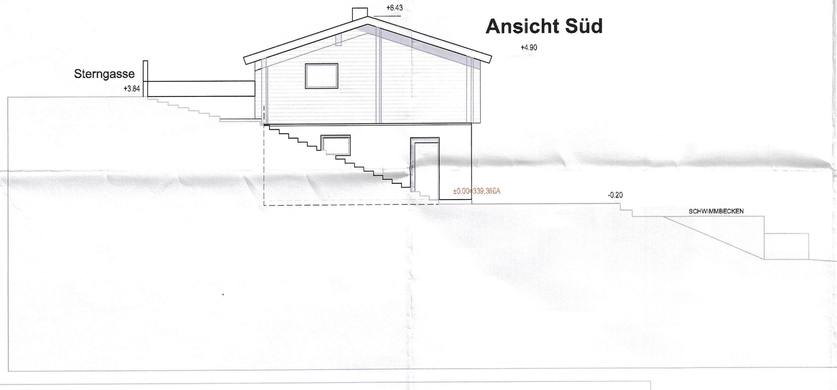
Ansicht West



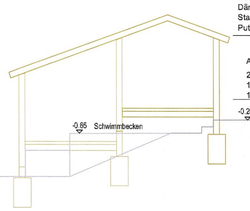
Ansicht Ost



Ansicht Süd



Schnitt 1-1

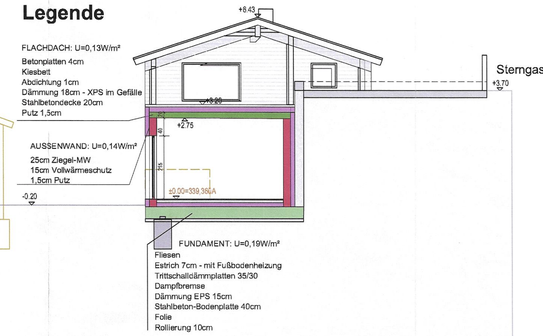


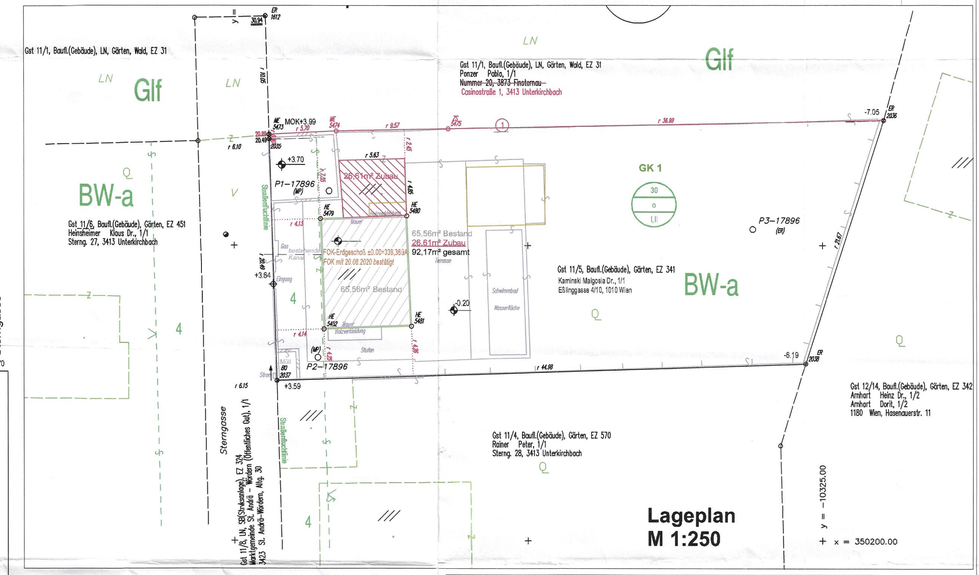
Legende

FLACHDACH: U=0,13W/m²
Betonplatten 4cm
Kiesbett
Abdichtung 1cm
Dämmung 18cm - XPS im Gefälle
Stahlbetondecke 20cm
Putz 1,5cm

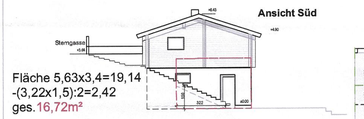
AUSSENWAND: U=0,14W/m²
25cm Ziegel-MW
15cm Vollwärmeschutz
1,5cm Putz

FUNDAMENT: U=0,19W/m²
Fliesen
Estrich 7cm - mit Fußbodenheizung
Trittschallklemmplatten 35/30
Dampfbremse
Dämmung EPS 15cm
Stahlbeton-Bodenplatte 40cm
Folie
Rollierung 10cm

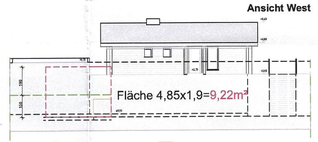




Ansicht Süd



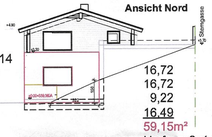
Ansicht West



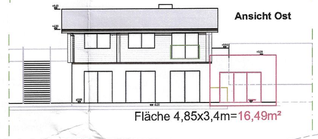
Fläche 5,63x3,4=19,14
-(3,22x1,5):2=2,42
ges.16,72m²

Fläche 4,85x1,9=9,22m²

Ansicht Nord



Ansicht Ost



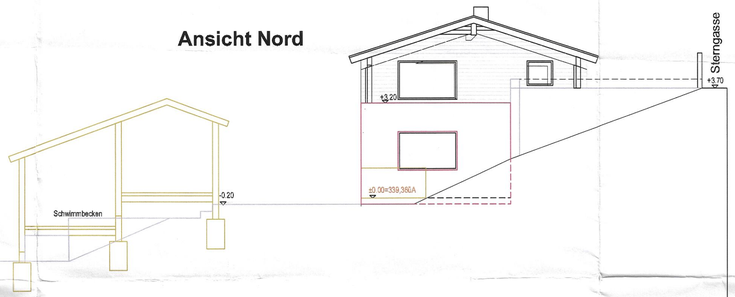
Fläche 5,63x3,4=19,14
-(3,22x1,5):2=2,42
ges.16,72m²

16,72
16,72
9,22
16,49
59,15m²

Fläche 4,85x3,4m=16,49m²

Umfang 2x4,85+2x5,63=20,96m ->
verglichene Gebäudehöhe 2,82m

Ansicht Nord



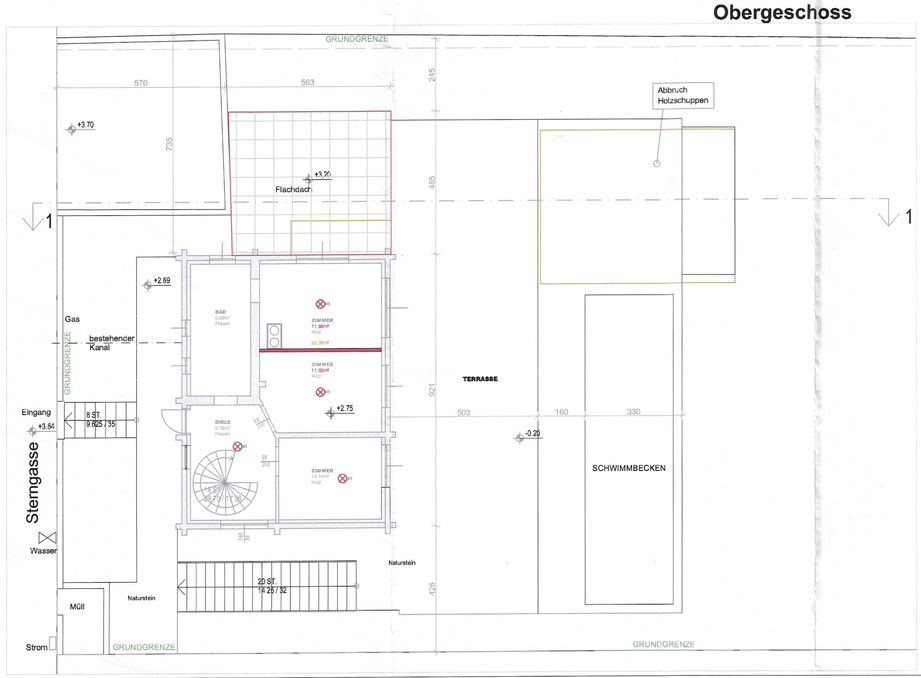
verglichene Gebäudehöhe Zubau
zu vorhandenen, gegebenen Niveau
M1:200 gemäß Konsens und
Lagehöhenplan Vermessung
Brunner vom 05.04.2018

EINREICHPLAN

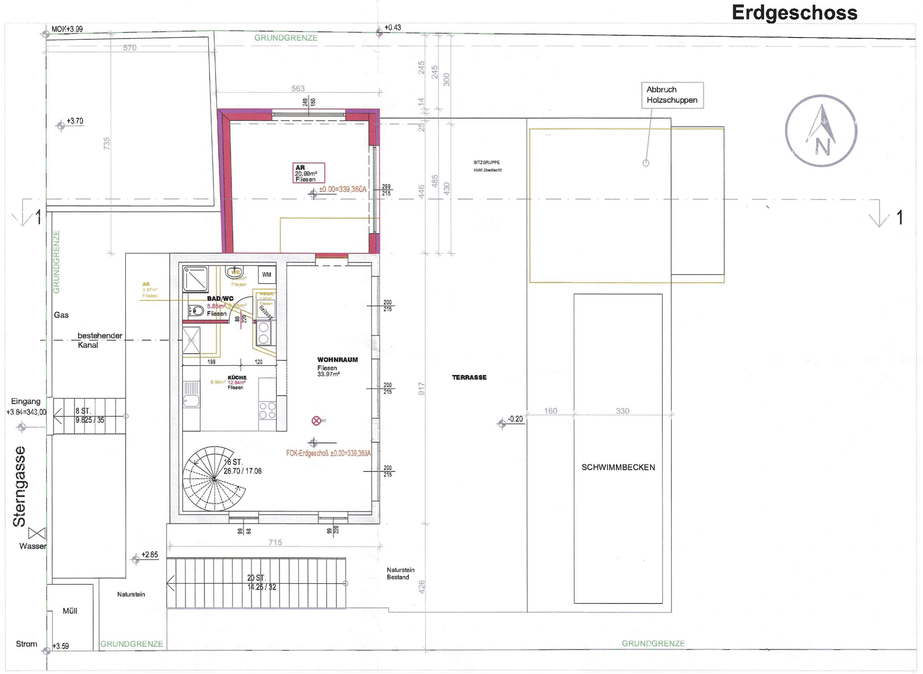
über baulichen Änderungen mit Zubau im Erdgeschoss,
sowie Abbruch des Gartenhauses beim bestehenden Einfamilienhaus
in 3413 Kirchbach, Sterngasse 30, Gst.Nr. 11/5, EZ 34

Bauwerber	Grundeigentümer
Fr. Dr. Malgosia Kaminski Eislinggasse 4/10 1010 Wien	Fr. Dr. Malgosia Kaminski Eislinggasse 4/10 1010 Wien

Obergeschoss



Erdgeschoss



Marktgemeinde St. Andrä-Wördern
Die Bundesgebäude [illegible] Zweckbestimmung
entsprechend [illegible] Abweichung
Baumittels Erlasses [illegible] Verfügbarkeit.

- 6. Okt. 2020

Unterschrift

MARKTGEMEINDE ST. ANDRÄ-WÖRDERN
Dieser Bauplan wurde mit Baubewilligung
vom 6. 10. 2020 Zl. 004-1/2020 genehmigt.
St. Andrä-Wördern, am 6. 10. 2020
Für den Bürgermeister:
Obersekretär Peter Ohnewas

Bauführer
GRASSL
DIPL.-ING. FRANZ GRASSL GMBH
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
Korneuburger Straße 169
2103 LANGENZERSDORF
Tel. 02262/625 20, Fax 02262/625 21

Planverfasser
GRASSL
DIPL.-ING. FRANZ GRASSL GMBH
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
Korneuburger Straße 169
2103 LANGENZERSDORF
Tel. 02262/625 20, Fax 02262/625 21

Behörde

Legende
- Bestand
- Neu
- Abbruch

Plan

Inhalt :	Grundgröße:
Grundrisse, Ansichten, Schnitt, Lageplan, Legende	995 m²
Wohnnutzfläche :	**Verb. Fläche:**
	65.56m² Bestand 26.61m² Zubau 92.17m² gesamt

Gezeichnet :	Verw. Maßstab :	Datum :
	1:100, 1:250	20.08.2020