

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

WHA Langenlebarnerstraße 90 A - Block A

WEG Langenlebarnerstraße 90A
Langenlebarnerstraße 90 A
3430 Tulln

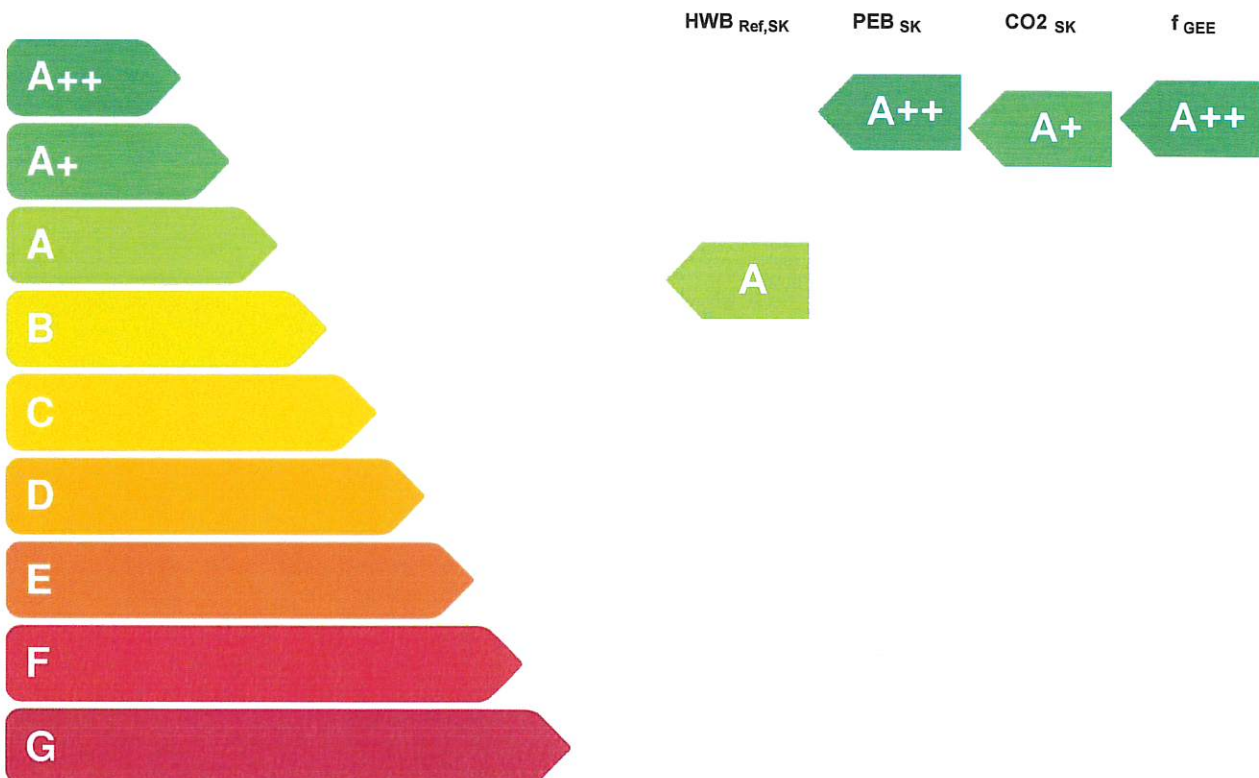


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG WHA Langenlebarnersstraße 90 A - Block A

Gebäude(-teil)	Block A	Baujahr	2007
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	Errichtung 2007
Straße	Langenlebarners Straße 90 A	Katastralgemeinde	Tulln
PLZ/Ort	3430 Tulln	KG-Nr.	20189
Grundstücksnr.	3910/3	Seehöhe	177 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.344 m ²	charakteristische Länge	2,08 m	mittlerer U-Wert	0,23 W/m ² K
Bezugsfläche	1.075 m ²	Heiztage	172 d	LEK _T -Wert	17,2
Brutto-Volumen	4.373 m ³	Heizgradtage	3467 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	2.104 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	22,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	16,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	29,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,55
Erneuerbarer Anteil	k.A.		


WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	32.701 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	24,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	23.490 kWh/a	HWB _{SK}	17,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	17.167 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	17.280 kWh/a	HEB _{SK}	12,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,43
Haushaltsstrombedarf	22.072 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	39.352 kWh/a	EEB _{SK}	29,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	75.162 kWh/a	PEB _{SK}	55,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	51.945 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	38,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	23.218 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	17,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	10.861 kg/a	CO ₂ _{SK}	8,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,55
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 16.11.2017
Gültigkeitsdatum 15.11.2027

ErstellerIn kpp consulting gmbh
Schulgasse 1
3943 Schrems

Unterschrift 
kpp consulting gmbh
A - 3943 Schrems, Schulgasse 1
Fix+43 3722 29400 Fax+43 3722 29400 2595
St.Nr. 1389 UID-Nr. A U 17298338
FN237274H

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Tulln

HWB_{SK} 17 f_{GEE} 0,55

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche BGF	1.344 m ²	Wohnungsanzahl	0
Konditioniertes Brutto-Volumen	4.373 m ³	charakteristische Länge l _C	2,08 m
Gebäudehüllfläche A _B	2.104 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,48 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Polierplan, 2007, Plannr. -
Bauphysikalische Daten:	lt. Energieausweis Errichtung, 2007
Haustechnik Daten:	lt. Energieausweis Errichtung/Besichtigung, 2007

Ergebnisse Standortklima (Tulln)

Transmissionswärmeverluste Q _T		47.492 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,266	24.365 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		25.083 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	mittelschwere Bauweise	22.927 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		23.490 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		45.942 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		23.543 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		25.073 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		22.289 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		21.811 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Wärmepumpe monovalent
Warmwasser:	Wärmepumpe monovalent
Lüftung:	Lufterneuerung; energetisch wirksamer Luftwechsel: 0,27; Blower-Door: 0,60; sonstige Wärmerückgewinnungsarten 55%; kein Erdwärmetauscher

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.