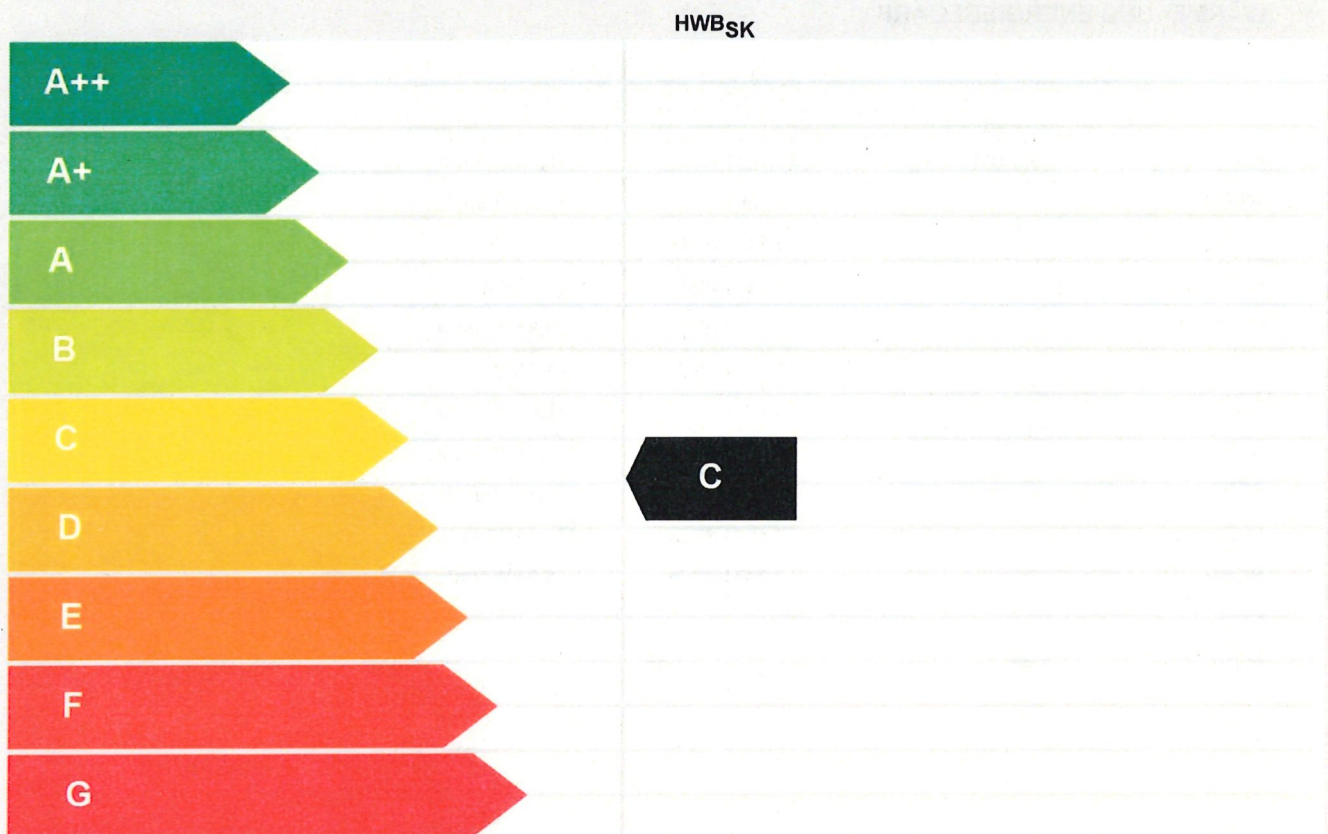


BEZEICHNUNG Kufner Dr. Eva_BEAW_V1_2016-03-09

Gebäude(-teil)		Baujahr	1992
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Himmelhofgasse 43	Katastralgemeinde	Ober St. Veit
PLZ/Ort	1130 Wien-Hietzing	KG-Nr.	1209
Grundstücksnr.	520/114	Seehöhe	201 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTV 2014.

Energieausweis für Wohngebäude

ECOTECH
Niederösterreich

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	294,01 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,58 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	235,20 m ²	Heiztage	253 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	896,71 m ³	Heizgradtage	3.492 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	598,24 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,67 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	49,73
charakteristische Länge	1,50 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung
	spezifisch	zonenbezogen	
HWB	95,3 kWh/m ² a	29.028 kWh/a	98,7 kWh/m ² a
WWWB		3.756 kWh/a	12,8 kWh/m ² a
HTEB _{RH}		4.147 kWh/a	14,1 kWh/m ² a
HTEB _{WW}		4.436 kWh/a	15,1 kWh/m ² a
HTEB		8.748 kWh/a	29,8 kWh/m ² a
HEB		41.532 kWh/a	141,3 kWh/m ² a
HHSB		4.829 kWh/a	16,4 kWh/m ² a
EEB		46.361 kWh/a	157,7 kWh/m ² a
PEB		61.484 kWh/a	209,1 kWh/m ² a
PEB _{n.ern}		59.136 kWh/a	201,1 kWh/m ² a
PEB _{ern.}		2.347 kWh/a	8,0 kWh/m ² a
CO ₂			
f _{GEE}	1,38		1,38

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

F-Bau GmbH
Dieter Franta

Ausstellungsdatum

09.03.2016

Unterschrift

F-Bau GmbH
Gutensteinerstraße 37
2751 Wöllersdorf-Steinabrückl
Tel: 0676 6395 668
E-mail: f-baugmeh1@gmx.at
FN 395290i UID/ATU67897467

Gültigkeitsdatum

09.03.2026

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Projekt: **Kufner Dr. Eva_BEAW_V1_2016-03-09**

Datum: **9. März 2016**

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (13.1.2)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2011)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991
Bauphysikalische Daten	Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991, und Aussagen von Fr. Dr. Eva Kufner
Haustechnik Daten	Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991, und Aussagen von Fr. Dr. Eva Kufner

Weitere Informationen

Kommentare

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (13.1.2)

Maßnahmen, die erforderlich sind, um in die nächst bessere Klasse des Energieausweises zu gelangen

Maßnahmen, die erforderlich sind, um die aktuellen landesgesetzlichen Anforderungen für den Neubau zu erfüllen

- (1) ... Für Fenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden, für Fenstertüren und verglaste Türen das Maß 1,48 m × 2,18 m.
- (2) ... Für großflächige, verglaste Fassadenkonstruktionen sind die Abmessungen durch die Symmetrieebenen zu begrenzen.
- (3) ... Für Dachflächenfenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden.
- (4) ... Für Türen ist das Prüfnormmaß 1,23 m × 2,18 m anzuwenden.
- (5) ... Für Tore ist das Prüfnormmaß 2,00 m × 2,18 m anzuwenden.

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Niederösterreich

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Hietzing

HWB 98,7 **f_{GEE} 1,38**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991
Bauphysikalische Daten: Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991, und Aussagen von Fr. Dr. Eva Kufner
Haustechnik Daten: Lt. Einreichplan von Arch. Erwin Marx, vom 17.10.1991, und Aussagen von Fr. Dr. Eva Kufner

Haustechniksystem

Raumheizung: Kombitherme mit Kleinspeicher ab 1994 mit Brennstoff Gas
Warmwasser: Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung: Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2011); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3