



**Garage**  
27.1 m<sup>2</sup>

**Allzweckraum**  
18 m<sup>2</sup>

**Ungefähre Gesamtfläche<sup>(1)</sup>**  
45.1 m<sup>2</sup>

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360

