

BESTANDSPLAN 1/100

HAUS ECKERTSTRASSE 77

KARL MORRESTRASSE 43

GRUNDRISS 1/100

PLANVERFASSER:



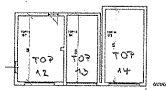
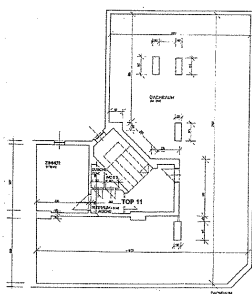
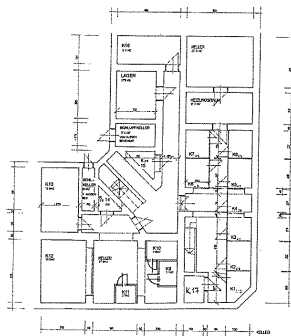
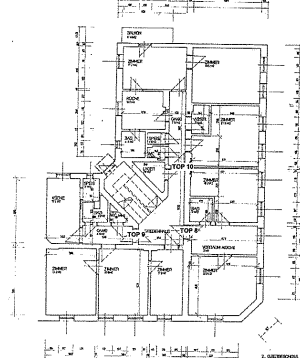
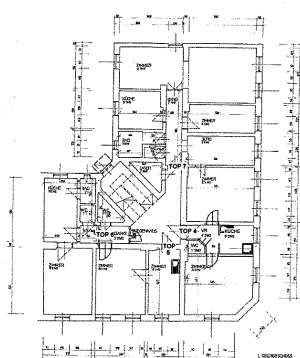
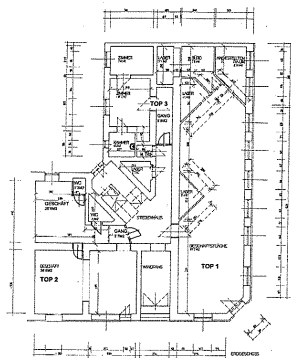
BARONIGG

VERVIELFÄLTIGUNG UND WEITERGABE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER VORHERIGER ZÜSTIMMUNG VON :
ARCHITEKT DI KLAUS WALTER+MITARBEITER STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
8200 GLEISDORF HAUPTPLATZ 1 TEL 03112 2206 FAX DW31 WALTER.ARCHITEKTUR@AON.AT

UNTER ANFÜHRUNG DES VERWENDUNGSZWECKES UND EMPFÄNGERS

PLANZAHL 262/1

GLEISDORF MÄRZ 2009



BESTANDSPLAN 1/100
HAUS ECKERTSTRASSE 77
KARL MORRISSTRASSE 43
GRUNDRISS 1/100

FLOORPLAN

WALTER ARCHITECTUR HAUPTPLATZ 1 1020 GLESDORF
www.walterarchitektur.at
FLOORPLAN 1/100

GLIEDERUNG KARL MORRIS

Keller anforderung

K1✓ = 4.0 m² ✓ für TOP 2✓ = PUCHER

K2✓ = 4.6 m² ✓ " 5✓ = ZO

K3✓ = 4.1 m² ✓ " 6✓ = ZO (WAGNER)

K4✓ = 3.9 m² ✓ " 4✓ = GO

K5✓ = 4.7 m² ✓ " 8✓ = BA

K6✓ = 4.4 m² ✓ " 10✓ = BA

K7✓ = 4.5 m² ✓ " 11✓ = ZO

K8 = ✓ 4.7 m² ✓ " 3✓ = GO

K9 = ✓ 3.1 m² ✓ " 9✓ = ZO

K10✓ = 3.8 m² ✓ " 10✓ = BA

K11 = ✓ 2.7 m² ✓ " 9✓ = ZO

K12 = ✓ 20.0 m² ✓ " 7✓ = GO

K13 = ✓ 12.8 m² ✓ " 9✓ = ZO

K14 = ✓ 2.6 m² ✓ " 2✓ = PUCHER

K15 = ✓ 2.9 m² ✓ " 10✓ = BA

K16 = ✓ 11.5 m² ✓ " 10✓ = BA

K17 = ✓ 4.8 m² ✓ " 1✓ = KALLNER

BA = 27.3 m² (6)

GO = 28.6 m² (3)

ZO = 31.7 m² (6)

GARAGEN

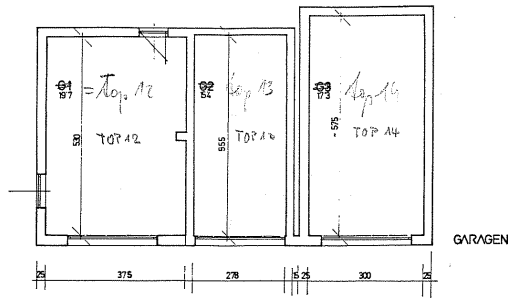
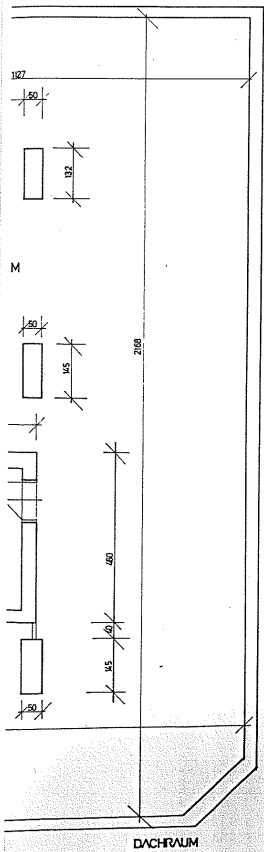
G1 Btke ändern auf TOP

BESTANDSPLAN 1/100

HAUS ECKERTSTRASSE 77

KARL MORRESTRASSE

GRUNDRISSSE 1/100



GRAZ

MÄRZ 199

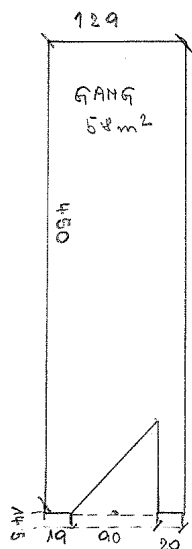
ERGESCHOSS

NEU GANG TOP 2

DIRE IN KAMMER

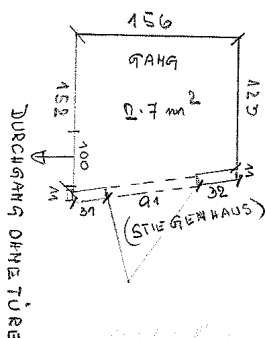
4 m²

WASCHBECKEN EIN ZEICHNEN



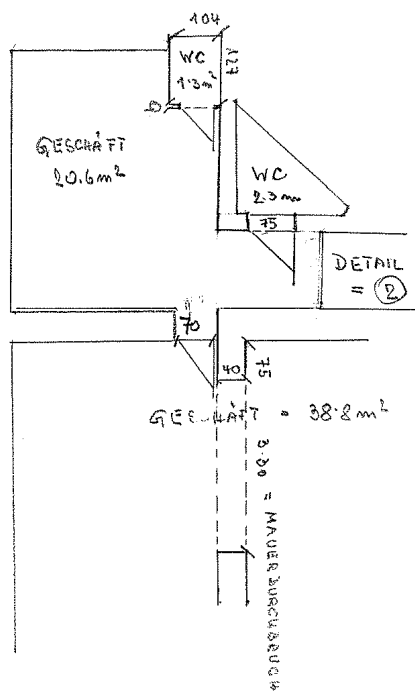
NEU GANG

BEI TOP 2



ERGESCHOSS

DETAIL für TOP 2



2. OBERGESCHOSS

2. OBERGESCHOSS

BALKONTIEFE DETAIL zu TOP 10

STAF 1.20

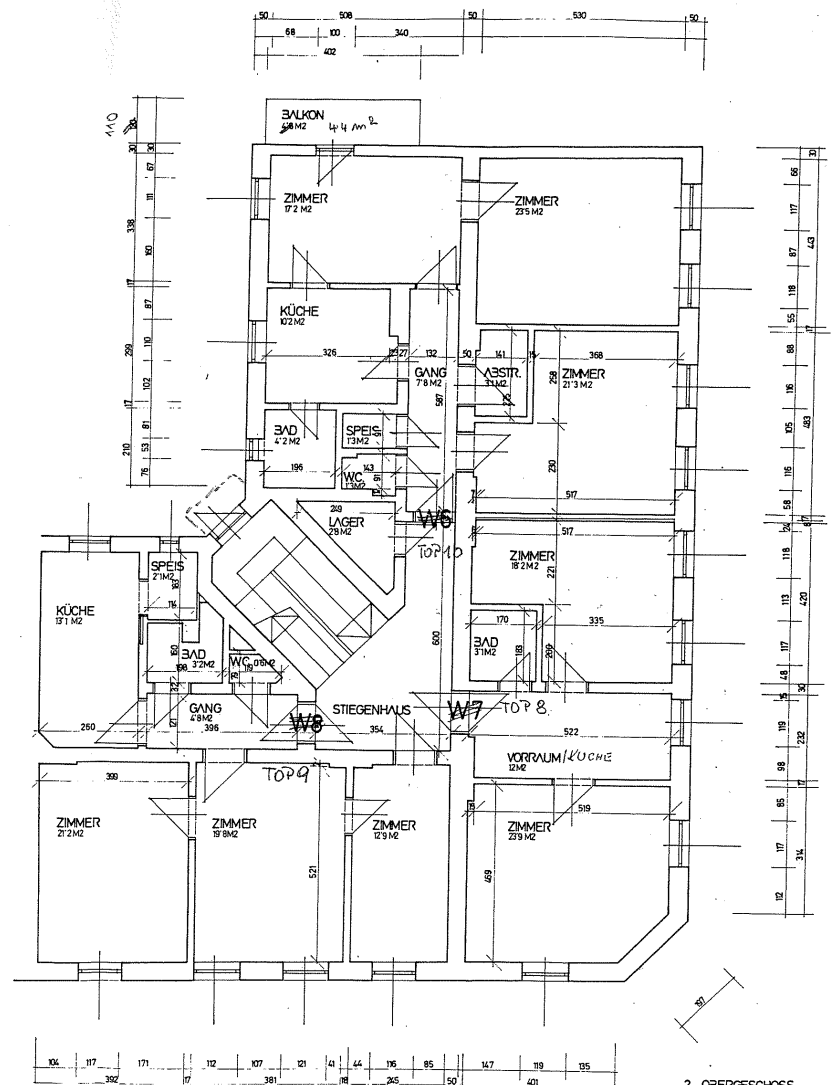
NEU 1.10 (-10cm wegen NEUER
WÄRMESCHUTZ & ÄNNUNG)

(= 4.4 m²)

+ BALKON STIEGENHAUS

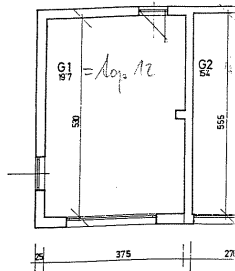
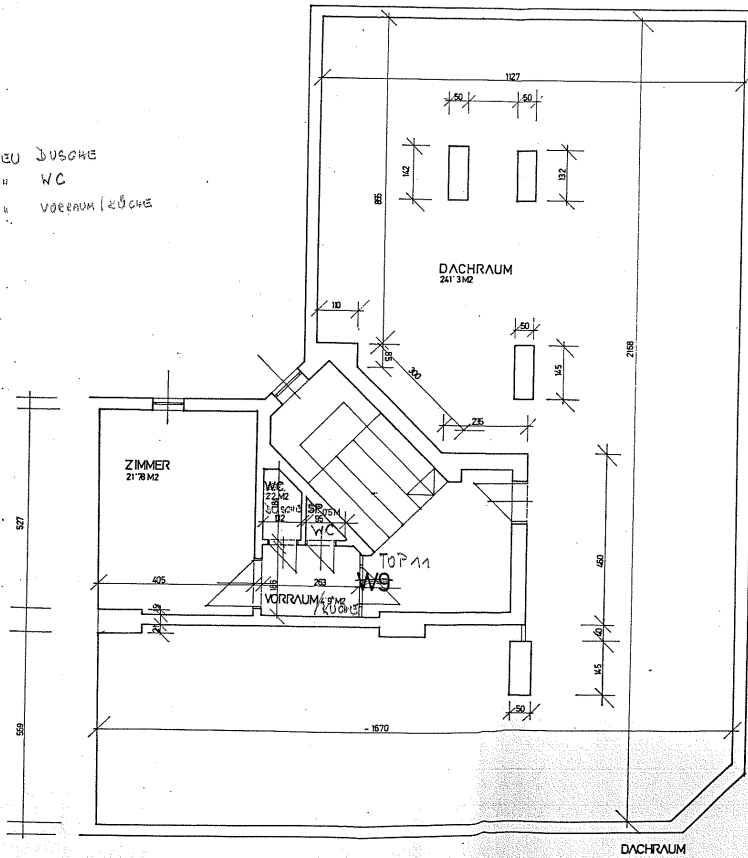
LH. EING.

ETIKETTEN

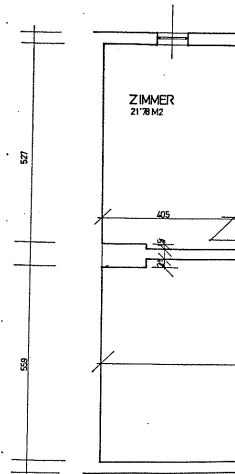
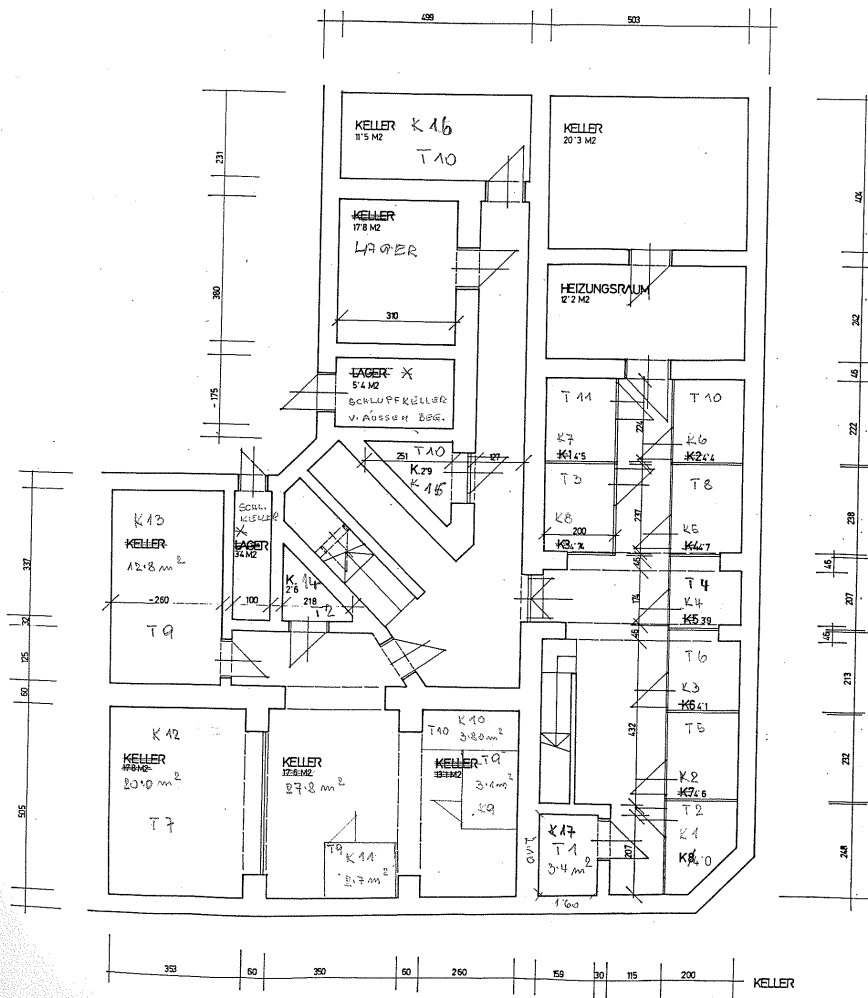


BEI TOP 44

FRÜHER	WE	NEU	DUSCHE
n.	SP	"	WC
-b-	VORR.	"	VORBAUM / KÜCHE



KELLER



KELLER

WAR SCHON VORHANDEN

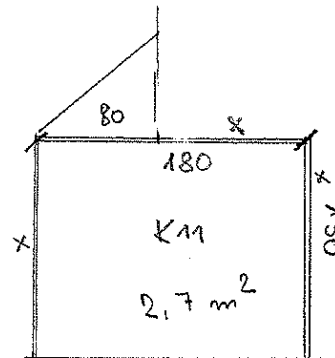
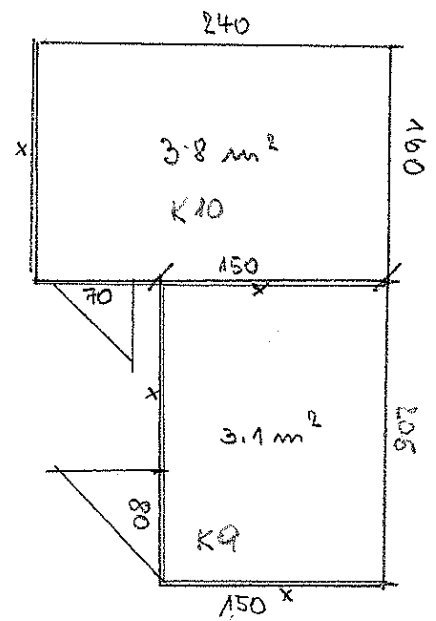
JEDOCHE NICHT EINGE.

ZEICHNET

x HOLZLATENGERÜST

= DETAILMASSE

F. K9, K10 u. K11



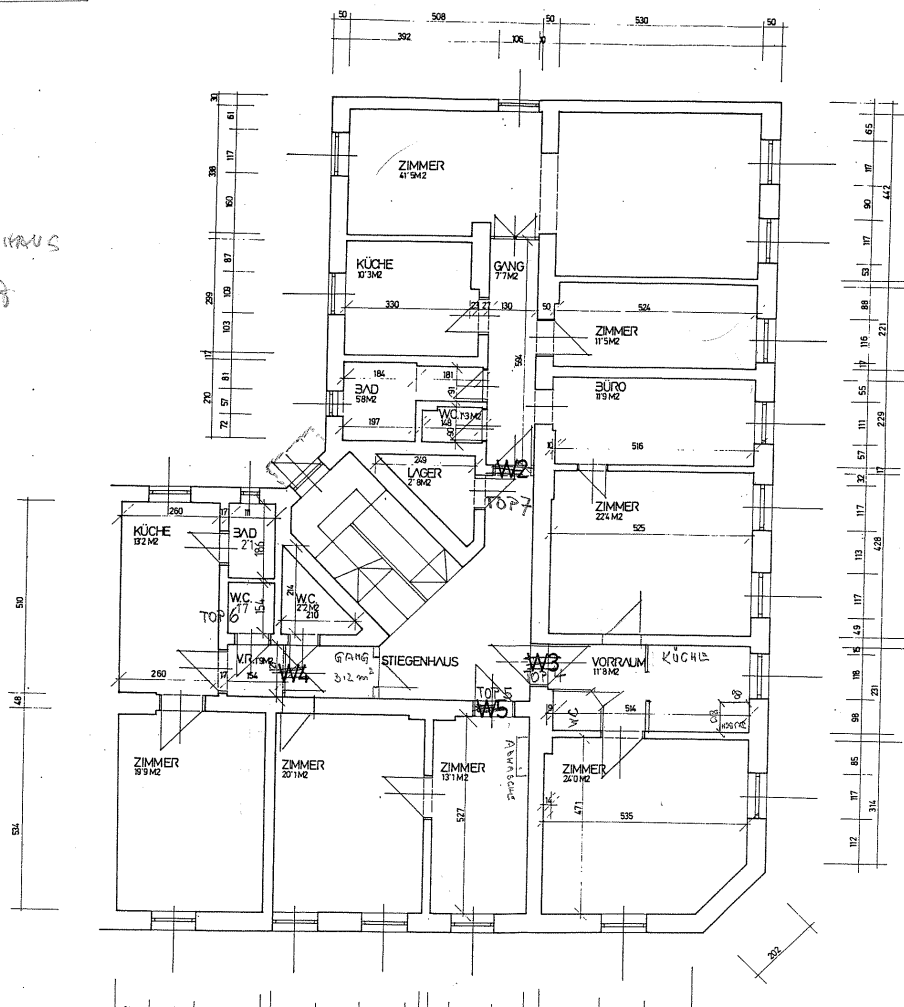
* 2X BEZEICHNUNG ÄNDERN

ANSTATT LAGER = SCHLUPFKELLER

VON AUSSEN BEGANGBAR

$$K12 = \text{FLÄCHE} = 20.0 \text{ m}^2 (178 + 375 \times 0.6 = 2.20 \text{ m}^2)$$

L. H. H.



1. OBERGESCHOSS

NEU GANG TOP 5

NEU TÜR V. GANG
IN ZIMMER 20.1 m²

BÜFE IM ZIMMER 13.1 m²
ABWÄSCHE EINZEICHNEN

