

Salzburg, 03. Dezember 2025

Vorschreibung gültig ab 01.01.2026

Eigentumswohnung - Akademiestraße 17/2, 5020 Salzburg

ab 01.01.2026 gelangen folgende Beträge zur Vorschreibung:

Entgeltkomponenten	Basis für Umsatzsteuer :	0 %	10 %	20 %	Gesamt
Sbg Sparkasse, 61534533		48,75			48,75
Instandhaltsbeitrag		100,92			100,92
Verwaltungskosten			25,81		25,81
Betriebskostenkonto			164,74		164,74
Heizkostenkonto				93,42	93,42
Nettovorschreibung in €		149,67	190,55	93,42	433,64
USt Vorschreibung in €			19,06	18,68	37,74
Bruttovorschreibung in €	monatlich				471,38

Zahlungsart: **Zahlschein**

Die Vorschreibung ist bis zum 5. eines jeden Monats im Voraus zu entrichten.

Bitte überweisen Sie den Betrag unter Angaben Ihrer **Kundennummer**
auf folgendes Bankkonto: **IBAN: AT46 1953 0001 0055 0210 BIC: SPAEAT2S**

Für Fragen zur Vorschreibung steht Ihnen Ihr(e) Objektmanager(in) **Jürgen Scholtz** unter der **DW 158** gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

HEIMAT ÖSTERREICH

Dies ist eine Dauerrechnung im Sinne des UStG 1994 in der gültigen Fassung, die bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung gilt.