

OBJEKT: 1200 WIEN,
130.HVG HAUSVERTRAUENSLEUTE ESPRÄCH
Ort: Stiege 3 - Waschküche
Datum/Uhrzeit : . Novembe 17.00
Verfasser:

Nächstes Hausvertrauensleutegespräch:
13.02.2024 Waschküche Stiege 3

Anwesende: ST:TÜR
VERTRAUENSLEUTE: 10 23
2 14
2 15
3 2

Etwa 10 Eigentümerinnen und Eigentümer

SOZIALBAU: Hausverwalter:

Umbau S-Bahnstation :

Die ÖBB hat die Verwaltung informiert, dass es eine Informationsveranstaltung zum Geplanten Umbau geben wird. Die genauen Details werden direkt von der ÖBB an die Eigentümer übermittelt. Es folgt eine rege Diskussion

Heizkosten:

Die Heizkosten werden um etwa 1/3 sinken, genaue Zahlen werden im Zuge der Vorschreibung bekanntgegeben.

Kurzparken im Innenhof:

Es wird Beschwerde geführt, dass vermehrt Fahrzeuge im Hofbereich parken. Grundsätzlich darf im Bereich des Hofes und der Rampe nicht geparkt werden. Für Ladetätigkeiten steht ein Kurzzeitparkplatz für maximal 15 Minuten zur Verfügung. Es sollen Halten- und Parken-Verboten Schilder im ganzen Hof und Rampenbereich angebracht werden. Zusätzlich soll der Kurzzeitparkplatz besser ausgeschildert werden. Die Verwaltung wird das Veranlassen.

Waschüchenchips:

Der Hausbetreuer informiert, dass keine weiteren Chips zum Bezahlen in der Waschküche mehr verfügbar sind. Diese sind auch nicht mehr lieferbar, es gibt auch generell keine Ersatzteile für das Bezahlssystem. Die Hausverwaltung holt daher Angebote für die Umstellung auf ein neues Bezahlssystem ein. Künftig wird es möglich sein, direkt in der Waschküche Guthaben aufzuladen und mit diesem zu waschen.

Die Versammlung endet um etwa 18:30