

Herr u. Frau
FINEGARI JOAN DUMITRU
FINEGARI MARIA
DONAUESCHINGENSTRASSE 5/10/6
1200 WIEN

Wien, im Dezember 2024

VERR.NR.: 02580 270 07
ENTGELT AB 1.1.2025
OBJEKT 1200 WIEN, DRESDNER STRASSE 55-57

Rechnungs-Nr. 2025/270
Rechnungsdatum: 1.1.2025

gilt als Dauerrechnung i.S.d. UStG bis auf Widerruf

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

wir übersenden Ihnen die Vorausschau für das Kalenderjahr 2025 und die Entgeltvorschreibung ab 1.1.2025.

ENTGELT AB 1.1.2025

	Basis USt 10%	Basis USt 20%	Betrag
Rücklage			94,34
Verwaltung	24,78		24,78
Betriebskosten	111,25		111,25
Heizung		47,10	47,10
Warmwasser	31,40		31,40
Betriebskosten Aufzug	12,61		12,61
USt-Basis/Nettobetrag	180,04	47,10	321,48
Umsatzsteuer	18,00	9,42	27,42
ENTGELT AB 1.01.2025			348,90
Entgelt bisher			404,06
Differenz			-55,16

Mit freundlichen Grüßen

SOZIALBAU AG

Zahlungsreferenz bei Überweisung: 000258027007
Bankverbindung: UniCredit Bank Austria AG
IBAN: AT23 1200 0006 1240 1208
BIC: BKAUATWW

