

MIETVERTRAGSBLATT	
TOP Nr. 5a	
unverbindliches Angebot	

Übersicht Mietgegenstand	
Wohnung	53,00 m²

Übersicht Mietkonditionen			
Top 5a pro Monat		Einmalzahlung bei Vertragsschluss	
Hauptmietzins	745,00 €	USt. HMZ (10%)	74,50 €
Betriebskosten <u>akonto</u>	75,45 €	USt. BK-Akonto (10%)	7,55 €
Heizkosten <u>akonto</u>	45,00 €	USt. HK-Akonto (20%)	9,00 €
Nettosumme	865,45 €	Bruttosumme	956,50 €
		Kaution (3 Bruttomonatsmieten)	2 869,49 €

Anmerkungen

- 1) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Energiekosten nicht enthalten (z.B. Strom, Internet, etc.)
2) Indexierung gemäß VPI 2020; Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
3) Laufzeit Mietvertrag = 5 Jahre