



Firma
Immotaurus Living & Management GmbH
Hans-Sachs-Gasse 14/25
8010 Graz

Ihre Ansprechpartnerin
Ana Maric
ana.maric@weinberger-biletti.at
+43 316 71 11 16 - 330

Graz, am 01.05.2026

Dauerrechnung Nr. 10081/2026

Rechnungsleger: WEG Grieskai 50
Liegenschaft: Grieskai 50
8020 Graz
UID: ATU75845524

Rechnungsempfänger: Immotaurus Living & Management GmbH
Grieskai 50
8020 Graz

Die Vorschreibung ab Mai 2026 für die Liegenschaft Grieskai 50, Top 10 setzt sich wie folgt zusammen:

	Netto	USt	USt-Betrag	Brutto
Reparaturrücklage	204,00	0%	0,00	204,00
Betriebskosten	196,77	10%	19,68	216,45
Gesamtbetrag	400,77		19,68	420,45

Den zu zahlenden Gesamtbetrag ersuchen wir Sie bis 5. eines jeden Monats unter Angabe der Zahlungsreferenz **103089290000** auf folgende Bankverbindung zur Einzahlung zu bringen:

IBAN: AT72 2081 5000 4304 4239
BIC: STSPAT2G
lautend auf: WEG Grieskai 50



Diese Rechnung ist eine Dauerrechnung im Sinne des UStG und gilt bis zum Ergehen einer neuen Rechnung beziehungsweise bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Mit freundlichen Grüßen

Ana Maric

**SEPA - Lastschrift - Mandat
Ermächtigung**

Weinberger Biletti Immobilien Graz GmbH
Hans Sachs-Gasse 14/3
8010 Graz

Creditor ID: AT57ZZZ00000013557
Mandatsreferenz: 3-5250-201011

Name: Immutaurus Living & Management GmbH
Adresse: Grieskai 50 / 10
8020 Graz

Konto-Inhaber: _____

IBAN:																			
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BIC: _____ Name der Bank: _____

Bitte beachten Sie, dass eine österreichische IBAN IMMER aus 20 Stellen besteht, es müssen daher alle Felder ausgefüllt sein!

Erstmalige Durchführung der Sepa-Lastschrift: ☐ ab sofort
☐ ab Monat _____

Ich/Wir ermächtige/n die **Weinberger Biletti Immobilien Graz GmbH** Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels SEPA - Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/n ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die von der **Weinberger Biletti Immobilien Graz GmbH** auf mein/unser Konto gezogene SEPA - Lastschriften einzulösen. Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Ort/Datum

Unterschrift des Kontozeichnungsberechtigten

Sie können uns die Ermächtigung per Post, per Fax an **+43 316 71 11 16 - 4** oder per mail an **graz@weinberger-biletti.at** übermitteln.