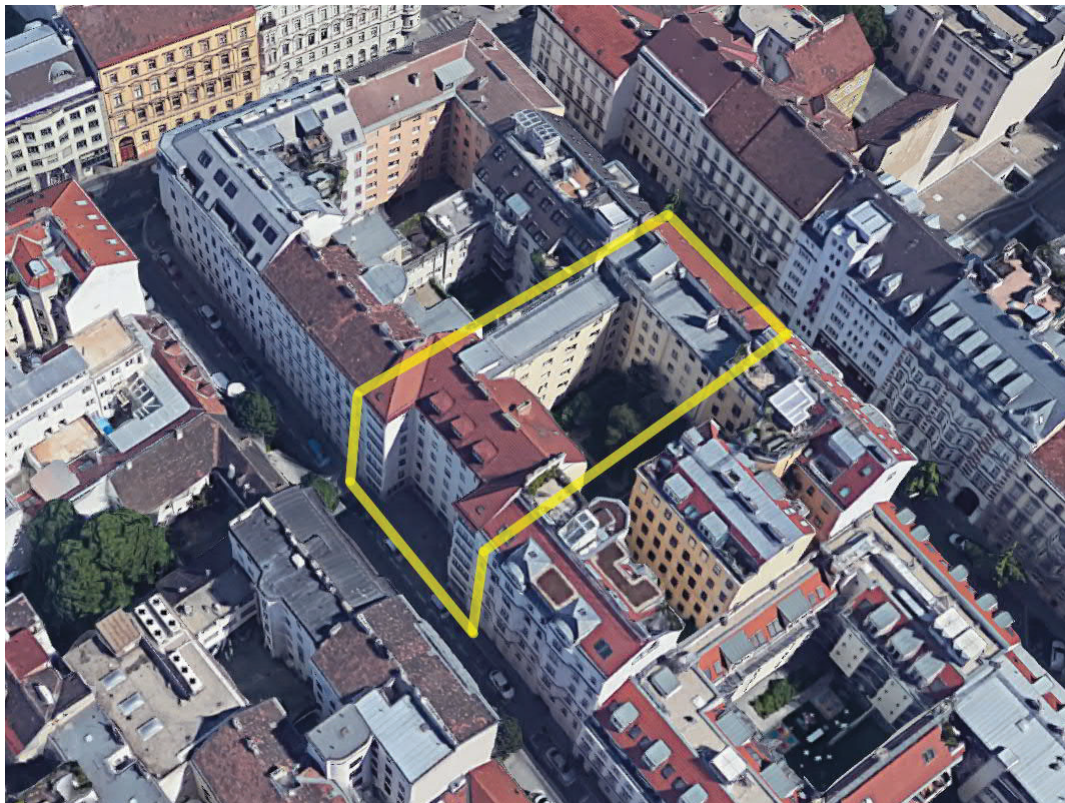




EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Wohnhausanlage Haydngasse 12 / Webgasse 27

Haydngasse 12

A 1060, Wien-Mariahilf

Verfasser

TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH
Bautechnik
TÜV-Austria-Platz 1
2345 Brunn am Gebirge

T +43 5 0454-6301
F
M
E bautechnik@tuv.at



BEZEICHNUNG	EA-20-0010_1060 Haydngasse 12	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1950
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Haydngasse 12	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1484	Seehöhe	176 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D	D	D		D
E			E	
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	4.627,2 m ²	Heiztage	295 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	3.701,8 m ²	Heizgradtage	3224 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	15.088,3 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4.352,7 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,47 m	mittlerer U-Wert	1,330 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK ₁ -Wert	73,18	RH-WB-System (primär)	Kombitherme
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	106,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	106,2 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	202,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	2,10
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	546.730 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	118,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	533.316 kWh/a	HWB _{SK} =	115,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	47.290 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	909.238 kWh/a	HEB _{SK} =	196,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	2,22
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,47
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,53
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	105.389 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	1.014.627 kWh/a	EEB _{SK} =	219,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	1.173.328 kWh/a	PEB _{SK} =	253,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} =	1.107.451 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} =	239,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} =	65.877 kWh/a	PEB _{ern,SK} =	14,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	248.453 kg/a	CO _{2eq,SK} =	53,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	2,14
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 03.12.2020
Gültigkeitsdatum 02.12.2030
Geschäftszahl EA-20-0010

ErstellerIn TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH
Unterschrift TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH
Geschäftsfeld Infrastructure & Transportation Austria
Team Bautechnik
Deutschstraße 10, 1230 Wien

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt - ArchiPHYSIK

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12



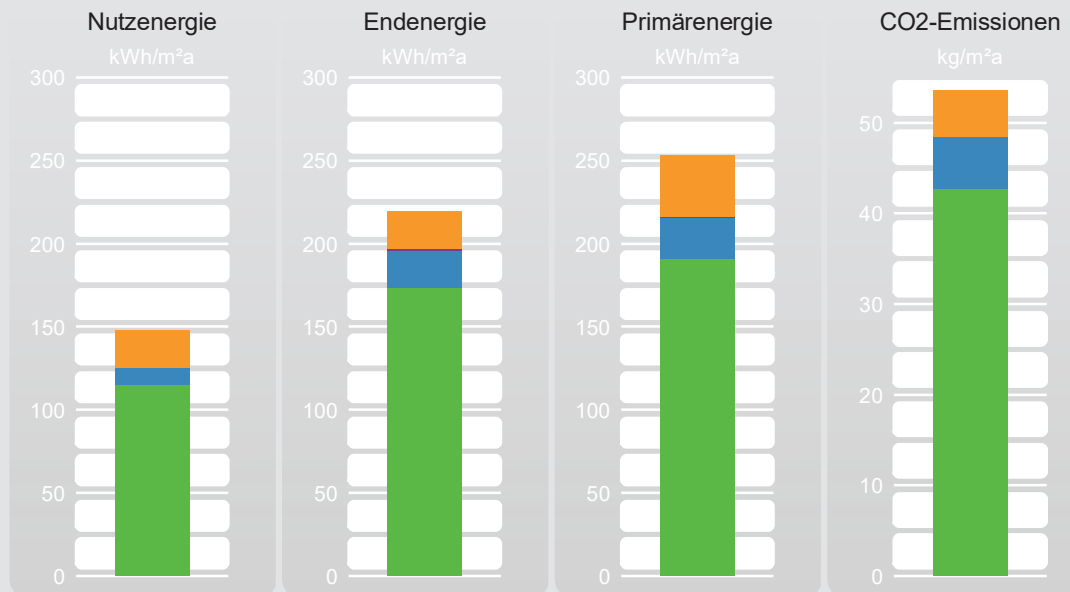
Gebäudedaten: Wohnen

Brutto-Grundfläche	4.627,20 m ²	charakteristische Länge (l _c)	3,47 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	15.088,26 m ³	Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m
Gebäudehüllfläche	4.352,68 m ²		

Energiebedarf

Standortklima

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten



	NEB		EEB		PEB		CO2	
	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kg/a	spezifisch kg/m²a
Haushaltsstrom	105.389	22,80	105.389	22,80	171.784	37,12	23.923	5,17
Hilfsenergie			2.606	0,60	4.248	0,90	592	0,10
Warmwasser	47.290	10,20	104.886	22,70	115.374	24,90	25.907	5,60
Heizung	533.316	115,26	801.747	173,30	881.921	190,60	198.031	42,80
Gesamt	685.996	148,30	1.014.627	219,30	1.173.328	253,60	248.453	53,70

HWB SK	115,26 kWh/m²a	HEB SK	196,50 kWh/m²a	KEB SK		EEB SK	219,30 kWh/m²a
HWB Ref,SK	118,20 kWh/m²a	Q Umw,WP				f GEE	2,140 -

Gebäude mit Bezugs-Transmissionsleitwert

Standortklima

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

HWB 26	41,01 kWh/m²a	$26 \cdot (1 + 2 / l_c)$					
HWB 26,SK	40,27 kWh/m²a	HEB 26,SK	80,00 kWh/m²a	KEB 26		EEB 26,SK	103,00 kWh/m²a
		Q Umw,WP,26		KB Def,NP			

Bericht

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Wohnhausanlage Haydngasse 12 / Webgasse 27

Haydngasse 12

1060 Wien-Mariahilf

Katastralgemeinde: 01009 Mariahilf

Einlagezahl: 1075

Grundstücksnummer: 1484

GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00

Nummer:

Verfasser der Unterlagen

TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH

Bautechnik

TÜV-Austria-Platz 1

2345 Brunn am Gebirge

ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43 5 0454-6301

F

M

E bautechnik@tuv.at

AuftraggeberIn

HV Komm.Rat Prof H. P. Wertitsch Immobilien- und Vermögenstreuhand Gr T

F

M

Prinz-Eugen-Straße 16

E

1040 Wien-Wieden

EigentümerIn

lt. Grundbuch

T

F

M

E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

ON B 8110-6-1:2019-01-15

Fenster

EN ISO 10077-1:2018-02-01

Unkonditionierte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Erdberührte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Wärmebrücken

pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)

Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Heiztechnik

ON H 5056-1:2019-01-15

Raumluftechnik

ON H 5057-1:2019-01-15

Beleuchtung

ON H 5059-1:2019-01-15

Kühltechnik

ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019

Bericht

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Zum Projekt: Dieser Energieausweis stellt eine Aktualisierung des Energieausweises von 2010 des beschriebenen Objektes dar und ist ausschließlich zur Verwendung zu Zwecken des Verkaufs oder der Vermietung bestimmt. Die Berechnung erfolgt auf Grundlage der OIB-Richtlinie 6, Ausgabe April 2019.

Bei diesem Objekt wurden Energieausweise für folgende Zonen berechnet und ausgestellt:

- Zone Wohnen

Die Zonierung erfolgte gemäß den Plänen.

Da die Geschäftslokale im EG eine Netto-Grundfläche von 250 m² nicht überschreiten, wurden sie gemäß OIB-Richtlinie 6, Ausgabe April 2019 der Zone Wohnen zugerechnet.

Die Angaben wurden gemäß den vorgelegten Unterlagen (Pläne ohne Datum und Energieausweis von 2010) angenommen.

Bauteile: Fehlende Angaben in den Plänen wurden durch Defaultwerte gemäß OIB Leitfaden substituiert.

Die Fenstergrößen wurden den Planunterlagen entnommen.

Die Angaben zur Haustechnik basieren auf seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Konnten aus den durch den Auftraggeber vorgelegten Unterlagen keine Informationen zur Haustechnik gefunden werden, werden Default-Werte gemäß OIB Leitfaden angenommen. Diese Werte können von den tatsächlichen Werten der Heizungsanlage abweichen. Für Anlagenteile, die nicht zugänglich bzw. nicht sichtbar sind, werden Erfahrungswerte bzw. Werte aus dem Leitfaden unter Berücksichtigung des Errichtungsjahres angenommen.

Die Nutzungseinheiten werden mittels Gas-Kombithermen dezentral beheizt. Das Warmwasser wird ebenfalls dezentral über die Gas-Kombithermen bereitgestellt.

Es gibt keine zentrale Lüftungsanlage bzw. Kälteanlage.

Zum Wärmeschutz: Die Bauteilaufbauten wurden aus den vorgelegten Plänen entnommen oder gemäß den Angaben der Hausverwaltung übernommen.

Für Aufbauten, bei denen keine detaillierte Beschreibung verfügbar war, wurden die Default-Werte gemäß Bau- bzw. Sanierungsjahr sowie entsprechend dem OIB-Leitfaden herangezogen (wie in der OIB-Richtlinie 6, Stand 2019 vorgesehen).

Es wurden keine weiterführenden Bauteiluntersuchungen durchgeführt. Kondensationsrisiko wurde nicht überprüft.

Die real gegebenen U-Werte der Bauteile können daher von den im vorliegenden Energieausweis angesetzten Default-Werten abweichen und würden bei Vorliegen zusätzlicher, genauerer Informationen in weiterer Folge möglicherweise zu einem abweichenden Ergebnis bei den Kennzahlen des Energieausweises (bes. der Energiekennzahlen) führen.

Zum Schallschutz: Der Schallschutz wurde bei der Berechnung des Energieausweises nicht bewertet.

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AD01

Dachschräge

Bestand

AD O-U, Defaultwert lt. OIB-RL 6 (Leitfaden) - ab 1945 MFH

U = 1,300

AD02

Flachdach

Bestand

AD O-U, lt. EA von 2010 (analog zu DGD01)

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Schüttung (Presskies)	0,0500	0,700	0,071
2	Abdichtung 3-lagig	0,0100	0,230	0,043
3	Stahlbetonrippendecke 25 cm	0,2500	1,700	0,147
4	• Heraklith C-1 (5 cm)	0,0500	0,091	0,549
5	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,3800	RT =	0,972
			U =	1,029

AF01

Fenster 25/40

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	0,07	70,00	2,00
Rahmen				0,03	30,00	2,00
Glasrandverbund	0,30					
			vorh.	0,10		2,00

AF02

Fenster 60/80

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	0,33	70,00	2,00
Rahmen				0,14	30,00	2,00
Glasrandverbund	1,44					
			vorh.	0,48		2,00

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AF03 Fenster 95/120

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	0,79	70,00	1,50
Rahmen				0,34	30,00	2,00
Glasrandverbund	3,42	0,110				
			vorh.	1,14		1,98

AF04 Fenster 120/125

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	1,05	70,00	1,50
Rahmen				0,45	30,00	2,00
Glasrandverbund	4,50	0,110				
			vorh.	1,50		1,98

AF05 Fenster 120/160

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	1,47	77,00	1,50
Rahmen				0,44	23,00	2,00
Glasrandverbund	7,80	0,110				
			vorh.	1,92		2,06

AF05 Fenster 120/160

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	1,47	77,00	1,50
Rahmen				0,44	23,00	2,00
Glasrandverbund	7,80	0,110				
			vorh.	1,92		2,06

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AF07 Fenster 120/160 (Holz)

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,720	1,51	79,00	2,70
Rahmen				0,40	21,00	1,80
Glasrandverbund	8,10	0,060				
			vorh.	1,92		2,76

AF08 Fenster 166/160

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	2,04	77,00	1,50
Rahmen				0,61	23,00	2,00
Glasrandverbund	8,40	0,110				
			vorh.	2,66		1,96

AF09 Fenster 166/160 (Holz)

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,720	2,10	79,00	2,70
Rahmen				0,55	21,00	1,80
Glasrandverbund	10,20	0,060				
			vorh.	2,66		2,74

AF10 Fenster 345/190

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,610	4,98	76,00	1,50
Rahmen				1,57	24,00	2,00
Glasrandverbund	25,60	0,110				
			vorh.	6,56		2,05

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AF11 Fenster 345/190 (Holz)**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,720	5,31	81,00	2,70
Rahmen				1,24	19,00	1,80
Glasrandverbund	28,20	0,060				
			vorh.	6,56		2,79

AF12 Fenster EG 300/240**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	5,04	70,00	2,20
Rahmen				2,16	30,00	2,20
Glasrandverbund	21,60					
			vorh.	7,20		2,20

AF13 Fenster EG 300/274**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	5,75	70,00	2,20
Rahmen				2,46	30,00	2,20
Glasrandverbund	24,66					
			vorh.	8,22		2,20

AF14 Fenster EG 400/240**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	6,72	70,00	2,20
Rahmen				2,88	30,00	2,20
Glasrandverbund	28,80					
			vorh.	9,60		2,20

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AF15 Fenster EG 400/260**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	7,28	70,00	2,20
Rahmen				3,12	30,00	2,20
Glasrandverbund	31,20					
			vorh.	10,40		2,20

AF16 Fenster EG 420/232**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	6,81	70,00	2,20
Rahmen				2,92	30,00	2,20
Glasrandverbund	29,22					
			vorh.	9,74		2,20

AT02 Eingangstür 200/250**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,590	3,50	70,00	4,50
Rahmen				1,50	30,00	4,50
Glasrandverbund	15,00					
			vorh.	5,00		4,50

AT03 Eingangstür 200/220**Bestand**

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	3,50	70,00	2,20
Rahmen				1,50	30,00	2,20
Glasrandverbund	15,00					
			vorh.	5,00		2,20

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AT04 Eingangstür 200/225

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	3,15	70,00	2,20
Rahmen				1,35	30,00	2,20
Glasrandverbund	13,50					
			vorh.	4,50		2,20

AT05 Eingangstür 200/295

Bestand

AF lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	4,13	70,00	2,20
Rahmen				1,77	30,00	2,20
Glasrandverbund	17,70					
			vorh.	5,90		2,20

AT01 Eingangstür 200/260

Bestand

AT lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,590	2,60	50,00	4,50
Rahmen				2,60	50,00	4,50
Glasrandverbund	15,60					
			vorh.	5,20		4,50

AT06 Außentür DG 85/194

Bestand

AT lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,620	1,15	70,00	2,50
Rahmen				0,49	30,00	2,50
Glasrandverbund	4,95					
			vorh.	1,65		2,50

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

AW01 Außenwand 22 cm

Bestand

AW A-I, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,2200	0,450	0,489
3	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,2700	RT =	0,711
			U =	1,406

AW02 Außenwand 25 cm

Bestand

AW A-I, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,2500	0,450	0,556
3	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3000	RT =	0,778
			U =	1,285

AW03 Außenwand 30 cm

Bestand

AW A-I, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,3000	0,450	0,667
3	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3500	RT =	0,889
			U =	1,125

AW04 Außenwand 45 cm

Bestand

AW A-I, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,4500	0,450	1,000
3	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,5000	RT =	1,222
			U =	0,818

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

DD01 **Decke über Außenluft Erker**

Bestand

DD U-O, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkgipsputz	0,0150	0,700	0,021
2	• Heraklith C-1 (5 cm)	0,0500	0,091	0,549
3	Stahlbetonrippendecke 25 cm	0,2500	1,700	0,147
4	Steinwolle Trittschalldämmung	0,0200	0,042	0,476
5	Estrich (Zement-)	0,0300	1,700	0,018
6	Parkettboden geklebt	0,0150	0,150	0,100
	Wärmeübergangswiderstände			0,210
		0,3800	RT =	1,521
			U =	0,657

DGD01 **Oberste Geschoßdecke**

Bestand

DGD O-U, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Schlacke	0,0500	0,350	0,143
2	Schüttung	0,0500	0,700	0,071
3	Stahlbetonrippendecke 25 cm	0,2500	1,700	0,147
4	• Heraklith C-1 (5 cm)	0,0500	0,091	0,549
5	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4200	RT =	1,132
			U =	0,883

DGD02 **Decke zu DG unbeheizt**

Bestand

DGD O-U, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Schlacke	0,0500	0,350	0,143
2	Schüttung	0,0500	0,700	0,071
3	Stahlbetonrippendecke 25 cm	0,2500	1,700	0,147
4	• Heraklith C-1 (5 cm)	0,0500	0,091	0,549
5	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4200	RT =	1,132
			U =	0,883

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

DGK01

Kellerdecke

Bestand

DGK

U-O, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Stahlbetonrippendecke 25 cm	0,2500	1,700	0,147
2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,0200	0,042	0,476
3	Estrich (Zement-)	0,0300	1,700	0,018
4	Parkettboden geklebt	0,0150	0,150	0,100
	Wärmeübergangswiderstände			0,340
		0,3150	RT =	1,081
			U =	0,925

TGu01

Tür zu DG unbeheizt 85/194

Bestand

TGu

lt. EA von 2010

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung				1,15	70,00	2,50
Rahmen				0,49	30,00	2,50
Glasrandverbund	4,95					
			vorh.	1,65		2,50

WBW01

Feuermauer zu beheizt (25 cm)

Bestand

WBW

A-I, lt. EA von 2010

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Hohlziegel (R = 1000)	0,2500	0,450	0,556
2	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2700	RT =	0,838
			U =	1,193

WGD01

Wand zu DG 22 cm

Bestand

WGD

A-I, lt. EA von 2010 (analog zu AW01)

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,2200	0,450	0,489
3	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2700	RT =	0,801
			U =	1,248

Bauteilliste

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

WGD02

Wand zu DG 45 cm

Bestand

WGD

A-I, lt. EA von 2010 (analog zu AW04)

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalkputz	0,0200	0,900	0,022
2	Hohlziegel (R = 1000)	0,4500	0,450	1,000
3	Kalk-Zementputz	0,0300	1,000	0,030
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,5000	RT =	1,312
			U =	0,762

Grundfläche und Volumen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	4.627,20	15.088,26

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
BGF-ArchiPHYSIK z = 19m	1 x 301,40		301,40	
BGF-ArchiPHYSIK z = 3m	1 x 1,50		1,50	
BGF-ArchiPHYSIK z = 7m	1 x 693,56		693,56	
BGF-ArchiPHYSIK z = 3m	1 x 1,50		1,50	
BGF-ArchiPHYSIK z = 19m	1 x 167,44		167,44	
BGF-ArchiPHYSIK z = 13m	1 x 693,56		693,56	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 690,56		690,56	
BGF-ArchiPHYSIK z = 3m	1 x 690,56		690,56	
BGF-ArchiPHYSIK z = 16m	1 x 693,56		693,56	
BGF-ArchiPHYSIK z = 10m	1 x 693,56		693,56	
Abschnitt 1	1 x 15.088,26			15.088,26
Summe Wohnen			4.627,20	15.088,26

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			4.352,68
	Opake Flächen	86,93 %	3.783,71
	Fensterflächen	13,07 %	568,97
	Wärmefluss nach oben		695,60
	Wärmefluss nach unten		693,56
Andere Flächen			1.278,71
	Opake Flächen	100 %	1.278,71
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
AD01	Dachschräge				28,34
	dad619c3-db89-458a-99ed-70c65835c05d	NO, 30°	CAD	1 x 28,34	28,34
AD02	Flachdach				141,14
	41606221-ae3a-4d18-9c53-ee8710c0bc6a	H	CAD	1 x 141,14	141,14
AF01	Fenster 25/40			8 x 0,10	0,80
	3a757aef-5b03-4c13-9b8a-24b6fc848801	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	85b8e411-a2ce-4185-a976-94523ced8288	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	9a099db5-048a-467d-b930-de94c9ed8ac1	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	e465fde9-0173-4c6b-a4c0-eb2ad41e3319	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	6049e2fd-a0c2-454b-b6a2-05da187524fd	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	919b6c70-b003-4b0d-9464-d8bc42e0ea75	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	ccc2b8e4-be7c-4472-9b67-a61af371e5c2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
	fcdb490e-680c-401e-b85f-8adb54d1bd4e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 25/40	
AF02	Fenster 60/80			2 x 0,48	0,96
	b411c146-7986-4c04-a274-2a63c543909c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 60/80	
	280eb5d3-aa81-4267-a834-60b30d447cdc	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 60/80	
AF03	Fenster 95/120			2 x 1,14	2,28
	01d57713-93c3-4048-9401-0392d190694e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 95/120	
	50695105-d4a0-4217-a1a2-31f9860a0fd0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 95/120	
AF04	Fenster 120/125			6 x 1,50	9,00
	0e7caa29-636d-435e-ae9b-fd006d142355	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	3cc2e550-9b04-410e-9ca3-6b0850fdb22e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	79b0680f-96df-4b7c-907d-a674601a75a0	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

96d6d332-f120-4f2d-934a-0612c478ab68	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
e543e96f-c197-4d1e-8a76-bf3bd927b9ea	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
ee556c8a-0e57-4e41-ba0b-4b0637f92c53	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125

AF05	Fenster 120/160	12 x 1,92			m² 23,04
	0ce034d2-9fe4-459d-a9fb-2235872b7953	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	2e72e1ed-c8fe-4cea-b405-6fce4412a787	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	314d9a70-0ffb-4a9f-ae8d-01ffaa3aca43	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	34588dad-9cf2-46c7-93f7-da9d601c470b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	3c5d4db7-7bd0-4e2e-9a91-729ab38e83f4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	7bdb24c2-ef86-4b93-bb1c-c0df4bdbba7a	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	882f692b-6c42-444a-a781-bb8ecba210d5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	bb1c84f6-bac6-4ea1-9c39-d1376ef6bf90	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	c585523b-9d6a-431e-b9d4-deaf944b8c0b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	ca1d6922-1664-408e-bd65-1819123a88ec	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	e150c591-03f3-4387-a4a1-c4789ef2c2af	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	
	effd946f-67dd-45f9-982f-dfa0454b16f5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160	

AF05	Fenster 120/160	73 x 1,92			m² 140,16
	090f8b48-ed3a-4072-95a9-1e0a59a13fbc	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	0c00b48d-eb75-4cf4-9f34-f367d7002559	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	13efa033-77e0-49c4-816f-9cdf14307e06	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	1669d45d-1b6b-479a-b3f1-47c17e70b767	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	16f724e3-a7ab-480a-a271-4de627c3c802	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	1a283dbf-dac8-4a40-9232-ae2df5dbedd2	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	1c9bcf82-1712-46fb-aa00-c1f035cacae0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	23beac46-b52d-4ffd-b889-751c425505ee	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	2529033d-b4cf-418f-b10c-cfd68998b3a6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	258643e9-7aee-4185-9a02-f00992241d0c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	2865124a-2bbf-4b83-8568-86b27efca941	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	34799b78-f655-4c21-9b60-70debfe7924d	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	3669ccd6-d32e-436e-be40-d88f2f7d82da	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	403d7cb8-76ce-4d57-97c5-ad5c37a23085	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	4097aa48-442e-4468-84d0-ae1154068702	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	475d1615-4094-424c-87be-6fd60233d746	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	48c0e8f4-7387-4cf8-82b5-c99aec31f85	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	55805d7c-e787-46cb-a2f4-88f7e0b5e72e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	576e6bd5-cbe1-438c-bf21-8f6b1ceee06e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	59c72b8b-4f5b-447e-b9d0-e32c9e0c9af0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	5f5a4cbf-b1f4-4358-bdd1-afc9e51788c9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	66aea5d9-b6a7-4bfb-a924-7bd1920d795c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	7037ece5-ca49-46e9-b717-b230df883af1	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	712b38a2-5b36-427c-93ef-80e8c3e5a207	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	77f72c12-938b-443f-a1dd-f95c379d358a	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	7c3f096d-d2e2-41b7-b387-c1aaecfc53e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	7e199bf9-fc16-4312-9093-bfa9328ccb55	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	968de90c-2aef-492f-bf58-7b528a4cafa7	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	9b56d5ce-48b7-479c-8132-8032f06490ac	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	9f442c1e-8dc8-4c95-bf7c-52874f91a0b5	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	a0c1c8cd-c555-4f8e-9937-bfa132d41803	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	b7e58d2a-2748-4e5f-a51f-0a1e1c830287	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	b99573d6-363f-43a5-b7c5-f2b2cb4601a6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	
	bb9e229a-e094-45bf-8dda-22bc2c62cf6c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125	

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

c1c97085-d382-4f36-b340-2931659c1dd0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
c92fd1fe-423c-4c96-b934-08ba4a5da26c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
cad88360-6263-4dce-8df0-713579e1deea	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
ceb6e9c5-c014-44d4-838b-a699a10003a5	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
d15eb69c-b1c3-4ca5-8610-20ba7d1e0750	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
df37233a-5d7c-4f6c-9cff-3298fda2f6e1	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
e0c5e5e9-2e94-4211-ae48-c9a4c644a43c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
ec78e622-fb51-4a0a-9573-ef33534b19d9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
f08b0f71-4bc0-435c-8a6e-4d1ec6f23cae	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
f555c89f-6d5f-47f0-a9d2-761749593117	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
f7e7eec4-f807-4b65-8875-441ef929c996	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
fb0d0788-22cd-4bdc-8935-34aa79666c0f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
fda4d5aa-f00b-4265-b13b-75683c0ed291	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
086167ba-c13b-40ad-9400-bd1ff558942e	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
4d3c20df-95cc-45b1-a212-033219d805b9	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
73b4ceb6-efc5-41d6-ade3-e2acd36ec6b0	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
8cf71847-8e75-45e4-9ff9-d57e2ac539e2	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
a793eedf-d3cd-418d-9897-f6cf111a6127	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
e28ad1fc-f815-4b1d-9f65-5449d5e3954e	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
e35415fb-8025-4101-9faa-5bbd3458cdeb	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
e6c56e8c-af68-4d81-8279-ecb1f2af233c	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
ff468130-75d3-4d13-9cb2-c43cf2ee7ce	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
02d470d8-c634-418c-9a3a-83497235e98f	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
1768ca77-8875-4d86-8dfa-a66400b4d2e9	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
1817b5d5-ad84-4383-ab29-2b30577b7ae7	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
2c6ae9ec-f5cd-460d-947e-e2e0c5df560b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
2cbf37ec-d1a4-4a0d-8364-2284fbb29a85	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
4338ca35-f8ef-4076-8503-67d1c1ecc2a6	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
5ec5d6f7-87ce-4630-82e2-4f4ddbfe93ec	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
67fdc307-3b38-4e69-ac79-646480e43219	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
7b9bbe8e-4871-4241-ab31-38f222b87d97	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
b2e878b1-47b8-4d26-9836-0408610b4246	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
bce86847-94c5-4181-baf0-6d6f4a0434bd	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
bee2d2a2-fc30-446f-bf1c-a608095601d2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
ee6678da-a7b0-4205-aa7a-bffadba35b2b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
1e6c7d7f-95aa-4433-b8b8-d1500a943b86	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
2ca11dd6-c61b-4695-90da-3757b6178b5b	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
a5f8b7fa-63b8-432e-881a-40782e40d8c7	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125
cf20d55a-09b2-41b2-b402-6fab88167d18	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/125

AF07	Fenster 120/160 (Holz)			74 x 1,92	m ²
					142,08
02502446-73ec-4c16-b2a4-c0c4ee97002e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
081a0078-4bb9-4993-a8ea-6538939cf114	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
29fa40f2-225e-4802-8787-6654c2f634ce	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
2d0d5245-3e9a-4c22-8c24-adcde1b42f91	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
332c620e-16f9-4161-a9e4-af7de1ea9c77	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
4b65a3c2-fc5f-468d-a470-afe77c932cb6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
4d8d5f8c-2764-466a-ae42-73a95618ac1a	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
5c02b817-637a-4143-a87f-a38e11cc714c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
62212724-f6fc-453e-ac65-794e74b5f429	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
67099faf-859e-4c7b-8bcb-0c49142aa9ae	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
7ea81e81-a0e9-4f27-b786-ba90f0e9e5fd	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
87cb08a2-bdf4-40c5-bae8-159079c4a463	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		
8b5792da-3e24-4304-a061-358cbe8314b6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)		

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

925eb79e-c00a-4f7b-a99c-87d3662a1b35	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
b72057ba-93a1-4a06-a8a2-208e6451fc5b	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
c32c58fb-0e96-4fc7-9ee0-a7a348823338	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
c5125081-9f90-4245-83bb-64618347c18a	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
cf2a3034-f628-4c33-be52-f47d549ab95f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
d61105fc-b6b2-4ca2-aa3a-5e9be7cbe38c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
e502f03b-bb09-41b0-829b-4a9054a50890	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
e68bef4b-0677-47ce-bb59-2d511e75daa0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
ed4638de-2a7e-448b-9b42-b957d17664d0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
f64b024f-1683-45ff-9902-bfe81d16fd78	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
f9a80229-5598-4f3d-b066-8c6f45c021c4	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
fa98858d-b5f1-4e2f-9705-1a30d4754c65	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
fa9eea2b-4dc0-4033-aa26-6ff0eead86a9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
010c8101-b8df-4a67-a166-88fcd1317639	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
08747ad0-2101-4968-ae9b-321e43ed3263	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
2f60874f-efd5-4d09-bd8e-fb540580d2ca	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
51f3d7ea-8ac2-4291-9d20-5a62fa805769	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
57a92e1e-b936-4805-a2ca-fc6cc7088956	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
5acc5a6a-e298-456a-8af7-5f1f130cf40a	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
cf1e9bde-564b-4099-a4a2-30293d3ef2c6	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
e3b08696-f401-4845-87f4-fa343917d0dc	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
f46615be-c074-41ca-ab33-31f3671b9e7d	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
099ee903-a89a-47c5-99d7-cd4b163c0b12	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
18987c09-dd03-4c5d-9797-f770cfd49561	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
18dff39-3743-4aac-8e39-1bca946c9745	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
21a5c137-8665-4ff9-b2c5-ef96d4cf47bc	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
24b4085d-954a-4b58-8142-d70cb422945d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
32533162-e336-4a44-b585-72fb89b965e2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
336d7076-d65b-481a-83f0-47dd1aeb13d9	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
33eca54f-e56a-4bb0-bc3f-eaef45e5eb34	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
446a1ff5-9ce6-4ffc-adf7-255d7853ab91	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
44fc0824-a6c3-484e-b137-282893d46bf4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
4c4183f2-8a5c-497b-a6b0-cbfe9e2b51aa	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
54a96e23-cc55-46d5-8c10-5cdbc20014fe	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
54e6e231-bdfa-4b09-8a17-0ff665554f21	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
558eefa3-582a-4885-aa6b-ef460738f0a6	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
638d6e1c-a921-48de-81e8-54f8fb5bc5ef	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
67487c99-b428-4235-a15c-99d9ed0026f4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
6ae7998c-c8ca-4160-90b3-c0294250cfa2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
6b1d9c09-5e62-44cf-b6ff-58249cb85500	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
6be246a8-8ec3-4924-a1c6-b371873be226	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
70d49530-c9b9-4371-b366-4663d0b63324	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
76675a29-08ec-4ed1-8219-4c3ad5efc6c3	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
770abb95-e05d-4905-a644-ce5a267495af	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
84adf8af-127e-420f-a695-0169dee525f1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
87b7f746-5bbb-4d5a-85a3-225d40ac5062	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
9362bf3a-df47-4406-a9db-eb9d8f28ad28	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
9783dac5-ce8c-4709-8f73-6bd89fb53f38	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
a56b9582-0b2d-4b39-a00f-e19beda27670	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
ae99d14-c375-409c-9894-e0f8550db817	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
b5157064-b387-4f93-969d-b67ac28730fa	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
c7badbb7-09b8-4203-b506-aaa676353321	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
c7c1d603-5c3f-4d6b-89db-0a7514c233ec	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
c9d16426-5866-412b-a86e-15179255fc4d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
d033dcb1-3ac2-4312-9087-3367945ab5e8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

d2a23617-a117-43af-a185-beda5c9a5ed8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
d3870df5-0fbb-4d91-a624-3797a5c1d15e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
db238469-e8ee-4750-9bc7-775b72920356	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
efa478bc-7316-4794-a491-875e53c28ce6	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
2467facd-64b5-4cc9-af93-868926fe852a	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)
34082932-a9ba-4151-a44b-504dc766e6b6	NW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 120/160 (Holz)

AF08	Fenster 166/160	20 x 2,66	m² 53,20
-------------	------------------------	------------------	--------------------------------

787acfb0-3995-42b8-98c1-ffaa0a01215d	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
03b98bb5-ddc0-475b-844b-9fba5a60c78d	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
06a0779d-36d4-4171-8457-7227a79f07de	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
21b09aab-2d7f-4212-a82c-3f93cd463922	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
2671b459-e2d0-4593-8018-9b9efa858591	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
27bd315f-f845-4c8a-bf09-8aede6558104	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
31379073-5b06-42a2-b8bd-2a6ace909e81	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
338d70ce-6cf0-4e60-a29c-04622c19d02b	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
3720de86-eece-449a-b404-8113cd1b034b	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
60716021-0802-464e-999a-1a19cd7b047f	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
775f398f-0c19-46d9-b23d-741561d3129b	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
87ac3da6-f61f-4d12-b002-f1c7ca432524	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
8f16fb78-b9e0-46f0-93ba-bb2ec27d7a0c	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
9b40d1b7-fa2c-4ce9-adea-f5bf15075010	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
abc90ede-ab2c-4b5b-a918-08987a556a85	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
c4f9313c-6c7a-4358-85ad-a33ff0c2f423	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
deb69c80-b67b-4360-8d59-54cfdc93c43	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
f49c9114-fead-4982-a7c0-3046f2ef3f2e	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
fd4a1d77-631a-4744-bfa9-1208f87ade12	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160
7ff8087b-67c6-4617-b734-548884ddda8d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160

AF09	Fenster 166/160 (Holz)	6 x 2,66	m² 15,96
-------------	-------------------------------	-----------------	--------------------------------

3bca957e-c7d8-48f4-8367-f84f02b9ea68	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1
51bb430b-7152-45f0-9215-f8f679537dd0	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1
944c3493-bc0c-49ab-add4-8500415b51e6	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1
d0ed0aab-18e6-4049-b9ce-f256f0b49736	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1
d7a54f40-1df2-472d-b014-b5b4eb2b5b47	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1
e99b142e-043c-49a4-af45-dfe6903e9cce	SO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 166/160 (Holz)1

AF10	Fenster 345/190	4 x 6,56	m² 26,24
-------------	------------------------	-----------------	--------------------------------

24ea5f73-f281-47b8-87eb-2b69e11b5ca9	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190
94afb765-3f07-4d65-b50d-a1f5b4971011	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190
99f35d65-24df-43cc-bc78-8caef63c03dd	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190
e42acc98-28ad-4fbb-a78d-781ccd601371	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190

AF11	Fenster 345/190 (Holz)	8 x 6,56	m² 52,48
-------------	-------------------------------	-----------------	--------------------------------

03cb7558-0f33-463e-b284-65deed3e1d61	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)
44b08dd4-e961-4a05-b7d9-aca15e171b2c	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)
4d9c7497-4b64-4393-8511-b2c27e4a8513	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)
847ebb73-b6de-4551-8c10-b03a47b1601e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)
ac257875-4d9b-4934-8ac4-24b5ae138d10	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)
d0fc9ccf-e674-427c-bbce-73e48b0be631	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	ea293a0b-05ba-4d19-9b16-47b690569d0b	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)	
	f10a8533-28db-40dd-ad47-3f0287068182	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster 345/190 (Holz)	
AF12	Fenster EG 300/240			2 x 7,20	m² 14,40
	d81010ea-d105-427e-aa96-22dc947fe719	so	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 300/240	
	fb1cedfe-e69e-4096-85e5-9db88607f214	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 300/240	
AF13	Fenster EG 300/274			2 x 8,22	m² 16,44
	e81ace14-00fc-4b2b-8bdb-8cc4e083ae2d	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 300/274	
	093c6174-de56-4575-b3fc-558c66be9994	nw	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 300/274	
AF14	Fenster EG 400/240			1 x 9,60	m² 9,60
	711197c0-b293-4437-b49d-e5aee847542f	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 400/240	
AF15	Fenster EG 400/260			1 x 10,40	m² 10,40
	7be0d71d-db0b-4ff9-8689-e404a98186e0	sw	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 400/260	
AF16	Fenster EG 420/232			2 x 9,74	m² 19,48
	9addab30-30bc-4d9d-8b11-82cd443ad9a5	no	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 420/232	
	b943d5bf-6afa-4aa0-bd9d-07347a6bdea8	no	CAD	Alle Geschosse, Fenster EG 420/232	
AT01	Eingangstür 200/260			2 x 5,20	m² 10,40
	71a1cc77-0ad2-421f-ae15-defb6e2b3b35	no	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/260	
	920c9e35-d4c7-4c5b-9a25-f37868c2cc71	sw	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/260	
AT02	Eingangstür 200/250			1 x 5,00	m² 5,00
	be696fca-89cb-4f6b-ba32-840a642f77f6	no	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/260	
AT03	Eingangstür 200/220			1 x 5,00	m² 5,00
	7264dabd-8ac6-4ac3-95b7-1d9b0a0f7cfe	sw	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/220	
AT04	Eingangstür 200/225			1 x 4,50	m² 4,50
	b59bbcd5-7c3e-41af-bd70-eb281be3eb74	no	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/225	
AT05	Eingangstür 200/295			1 x 5,90	m² 5,90
	e59bb87b-9707-49c3-930f-1c071aec4b18	no	CAD	Alle Geschosse, Eingangstür 200/295	
AT06	Außentür DG 85/194			1 x 1,65	m² 1,65
	20b5553c-d439-4d13-99dc-ab9a44c66251	sw	CAD	Alle Geschosse, ußentür DG 85/194	

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
AW01	Außenwand 22 cm				599,34
b3fd7067-690f-4b5d-87f2-de9d0f1c3f79	NO	CAD	1 x 1,73		1,73
406c44b6-ef1d-4ff3-a92e-bdc36db0f595	NO	CAD	1 x 1,73		1,73
e5c732e5-ee71-4e53-baec-e043c6f4dac7	NO	CAD	1 x 71,66 - 13,44		58,22
ee9b5634-69d2-4ee3-a0fa-008dd36fabae	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84		11,91
1da829b5-80b2-4c9e-bbb6-9bafbf976e00	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76		22,84
37dd05fc-f981-4fb8-96e1-e9a714bbfeab	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84		11,91
21be05fa-ea6e-4ccc-9d1c-00d583064b14	NO	CAD	1 x 12,03 - 1,92		10,11
9a71b733-8af1-44b4-afc1-fc11d4356dbb	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76		22,84
a297375a-aa4b-4ca8-90e3-5318e0262120	NO	CAD	1 x 12,42 - 2,28		10,14
3da2e754-1a0a-4345-ad6e-d8569ab5d934	SO	CAD	1 x 70,75 - 14,46		56,29
0be0c3c5-d9c1-4223-9860-60129c27eb4d	SO	CAD	1 x 0,95		0,95
63fffc-d83d0-4559-8a7b-105c0d3dba6e	SO	CAD	1 x 70,75 - 14,46		56,29
6327d0b4-65f3-45fe-a0e1-19ca95059e14	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92		13,20
f8c58e1c-9a30-47bd-a146-271967f7c57e	SO	CAD	1 x 0,95		0,95
0eed8cdb-61e9-4682-9a44-949f715fbb75	SO	CAD	1 x 12,06		12,06
d1f20146-e85f-4d3a-80ee-6d6fd90c6d99	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92		13,20
08dd3e00-bcf1-4207-ad5a-16b004f462a5	SO	CAD	1 x 0,95		0,95
a88d5706-ec24-4596-9411-8582cccb9b88	SO	CAD	1 x 12,06		12,06
d01ecd2a-b137-4a9d-b58d-73867cdade94	SO	CAD	1 x 0,82		0,82
7bedfec5-8c05-4247-a1e3-c3375991f03d	SW	CAD	1 x 15,75 - 3,84		11,91
4531bfd4-db75-4eae-b16f-7c625e69586b	SW	CAD	1 x 1,73		1,73
4465e685-2fb9-4166-bc7e-775fd9b7d0f5	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56		6,67
96af411b-947e-43b1-83db-974ba0606e80	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56		6,67
86f1225a-a8c1-48cf-ba1e-ae02abf1d311	SW	CAD	1 x 28,60 - 5,76		22,84
da165e56-3b81-466c-9b77-b8655af182b2	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60		35,60
33c93ab8-737b-48f8-ae77-2b4f2834d1ec	SW	CAD	1 x 10,43 - 3,15		7,28
3aaed5a6-3255-4ace-8623-78a2caf40ca6	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56		6,67
bb33d573-8ccd-426a-86e9-9b794efff6c5	SW	CAD	1 x 24,79 - 4,50		20,29
6dc81ae3-cd02-4c67-85a1-0cffe20f0933	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60		35,60
526d1a97-326a-4d91-ae09-ba1a970d139a	SW	CAD	1 x 13,65 - 3,00		10,65
6fa59dff-4947-435b-85f0-a0f07839f768	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56		6,67
acdc3bb1-39fe-43e8-88e5-b9987c168302	SW	CAD	1 x 1,50		1,50
ca632507-5fc8-480c-a6ce-33b34794518d	NW	CAD	1 x 0,95		0,95
c7223cb7-e535-4b05-9768-7422315ac378	NW	CAD	1 x 0,95		0,95
a22ed070-e0af-4c46-a604-09b323871400	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92		13,20
62f1a20d-ac7f-48b0-bab1-7d51a833097a	NW	CAD	1 x 0,95		0,95
f7ebd4b3-1d69-43a4-a156-6d569e7c90ec	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92		13,20
ca5d1f02-48b8-49e7-b190-78f4ecfb7300	NW	CAD	1 x 0,82		0,82
09b8b72d-5b38-4f8f-952c-e4296c33a504	NW	CAD	1 x 6,24		6,24
fb5faf34-20eb-4d73-9fa5-7f8ec458ccdb	NW	CAD	1 x 70,75		70,75

					m ²
AW02	Außenwand 25 cm				738,09
a043880a-b083-44a8-80e0-328ee1459874	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76		22,84
3c546225-9c67-4ace-8fda-7e298628b110	NO	CAD	1 x 71,66 - 13,44		58,22
8b664fcb-b7a7-4ee5-b8d9-309a0b56a1e2	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84		11,91
ddb716c7-b4a1-40b8-ac4e-c1233bc4884d	NO	CAD	1 x 1,73		1,73
311bcae9-f8e4-4f88-bd42-eea75f2ec34e	NO	CAD	1 x 71,66 - 13,44		58,22
686b2fe8-0a27-4a64-8ad4-02a8f27d012e	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76		22,84
1ade6da6-fc09-4643-a40c-3d1d8ac4ee7a	NO	CAD	1 x 1,73		1,73
5d5f4187-0334-40f8-b37d-20c71429a500	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84		11,91
09da36fa-44c3-4b94-8cd4-49559d6a2630	SO	CAD	1 x 12,06		12,06
3b2b0765-4b28-4bcb-bba1-63823638b379	SO	CAD	1 x 0,95		0,95

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

a4d11450-2650-452d-a74c-5180f5e148c2	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
21f8930e-a150-4508-b479-b2db1640248f	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
5c065eea-dfe9-4184-8302-83e7074051fe	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
0f96bb08-e609-44c1-ade3-f4b0687ecff7	SO	CAD	1 x 12,06	12,06
65721793-d972-4d8a-852f-354ba81074f1	SO	CAD	1 x 12,06	12,06
62216311-6f35-4df1-8bf3-f67f3da23d63	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
9ac57d2b-6de3-483e-bc35-de6d0026c2d7	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
f5d550d3-b473-4e7a-90e4-9237d6d1355e	SO	CAD	1 x 70,75 - 14,46	56,29
59024d8b-bb5e-4d83-a9d8-4b4c0f0ae45a	SO	CAD	1 x 70,75 - 14,46	56,29
1854b7d6-f3da-40c1-b4ae-7d36ad6f12e4	SO	CAD	1 x 12,06	12,06
a57850a5-3410-42c4-b4cf-6f3bf4f2a29d	SO	CAD	1 x 15,13	15,13
ab7ba38e-e831-43c4-a4d7-48bedea86136	SW	CAD	1 x 1,73	1,73
569cd307-2421-49c0-9c95-6ed09a65e77f	SW	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
4dba1b5d-97d7-47bc-af89-459d8ffc426c	SW	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
840d7dd1-5d48-4a30-8b93-96651c7a091e	SW	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
f7fd5714-cb62-4f78-a9db-3396a87a55cf	SW	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
51f894fc-d117-4d3c-8371-3354f775b693	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
cb1bf021-8560-4b3a-8c5f-f4cbf355613c	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
53d132fd-0b9e-4208-a521-6e25c2152645	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60	35,60
4da68a6e-e6db-43c2-97cb-89b5dd80fb66	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60	35,60
3d3aade7-741d-43d1-a2b8-05fec0c2f053	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
50d352d3-e4e7-4692-8ea7-91dde4a2e431	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
61f057dd-597e-4e74-8c08-21d59caf6cdc	SW	CAD	1 x 1,73	1,73
25392511-16c6-4821-a6fa-69bfe4cbb7f2	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
576ac576-762a-4eb3-9341-4c827837991c	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
d4c3d13d-6a93-4ab2-9219-440009f9fae4	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
347c1643-1ea3-49e6-b27d-d06154d4db71	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
92821ab9-0d52-4290-8382-88ef55aebc1b	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
6a80ba18-fedf-4fac-a8e3-d8af774d910f	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
83ee2a7d-dbb8-46f2-9cda-89807bc97b3a	NW	CAD	1 x 70,75	70,75
45ae2e6e-3eae-4f0d-a503-c0ed41f51e80	NW	CAD	1 x 70,75	70,75

				m ²
AW03	Außenwand 30 cm			685,63
2c5e348d-25b3-40c0-801a-8b41d6c555db	NO	CAD	1 x 7,40 - 1,92	5,48
dd998bfa-5374-478c-8cfe-73b6dae0c70b	NO	CAD	1 x 1,73	1,73
58c391a0-4cfb-4661-a491-b4948d7903c3	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
341c44a4-a0fb-4385-b36d-d4599a7cfb8f	NO	CAD	1 x 71,66 - 13,44	58,22
c4c9e522-0e60-49a9-97e5-63b75a597e8e	NO	CAD	1 x 7,40 - 1,92	5,48
86cf3ff7-113c-4871-8781-9e40be35d27b	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
4753ec14-ca6a-4f92-b9b6-df13060b9e00	NO	CAD	1 x 1,73	1,73
d3178293-15f6-4183-ab29-98e1d78d18a9	NO	CAD	1 x 7,40 - 1,92	5,48
04e25451-4a33-4db3-a773-54bff597af45	NO	CAD	1 x 7,40 - 1,92	5,48
c68403bf-0f88-4662-812f-220794608d71	NO	CAD	1 x 13,54 - 1,92	11,62
ee1b64f1-b0af-4fb0-ab55-9a61b537bf46	NO	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
46c52e27-e19c-40da-93e5-772db3d409ea	NO	CAD	1 x 9,28 - 0,48	8,80
cca8f5b0-5d57-45c8-b09d-4d80e7980c8e	NO	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
5064b400-a5a9-42b8-b560-81e417986a2c	NO	CAD	1 x 7,40 - 1,92	5,48
f3b1330f-c327-4910-8650-ca223dd70725	NO	CAD	1 x 71,66 - 13,44	58,22
b7e8e531-215c-4295-83e0-1ddb787d2392	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
cd470708-e9fc-4714-b683-d1df0d8ad755	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
f4479671-61e2-43e1-ae3c-31b9a53f1e9c	SO	CAD	1 x 70,75 - 14,46	56,29
6dca8bac-e61d-4fe0-85c4-df1c7e19fb7e	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
e456ee13-fd3b-4db4-b81d-9d192abb7826	SO	CAD	1 x 7,39	7,39
c6a471f3-84ef-4749-a4d9-09b7cc12ac60	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
c04b3a21-0fc7-47b4-a207-48004db32149	SO	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

aa225ef8-7e14-4eee-8f3c-bbd7a342e180	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
a8f7fd86-8485-4465-b0f9-306e802fc29f	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
e42c1a1b-74c0-4dc3-97d4-a26d1c99f55c	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
b11b32a5-6d06-4268-bbad-895510da8dd4	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
b669adad-a719-47ee-864b-d6c2ee627549	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
0a1f98a1-5497-4399-a44f-4f18c0067005	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
1f83636d-9bd7-4824-a3a7-94222872a8be	SO	CAD	1 x 5,89	5,89
e46ade96-a48b-44af-8e1b-54292ba120cd	SW	CAD	1 x 7,62 - 1,92	5,70
c951d531-170b-488d-bc38-45a8fbc76fcf	SW	CAD	1 x 7,62 - 1,92	5,70
486d44f5-32d2-43d1-b47a-b1a3e61ae402	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
fd90e922-9739-41c2-a50a-7bdb77c5dcb9	SW	CAD	1 x 7,62 - 1,92	5,70
1e30f70c-54fe-4498-af4e-9024221298e9	SW	CAD	1 x 7,62 - 1,92	5,70
0f1cb81c-99cb-4c77-b884-a6a754d5eec2	SW	CAD	1 x 7,62 - 1,92	5,70
093dfdf7-6be3-4253-8efe-cdb42ce724b3	SW	CAD	1 x 11,74 - 1,92	9,82
8fe2e9f1-8b62-471e-8511-1971d6651d5e	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60	35,60
0cfdcbc5-1560-4fcc-9958-bc0eb801d113	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
8ebb70cc-7715-4cae-9caf-6f38e584dead	SW	CAD	1 x 1,73	1,73
d1fa90fe-1995-4bb4-bcb0-885d5ea22f0c	SW	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
957633cb-350d-4903-89bd-0ced6b0772cc	SW	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
1075a596-6061-49b8-be1c-6d9f1097e10f	SW	CAD	1 x 9,56 - 0,48	9,08
2e589e53-0269-4b89-a1cc-be9951eaea10	SW	CAD	1 x 15,75 - 3,84	11,91
538a6a89-ba70-4273-9b65-c286771c869c	SW	CAD	1 x 1,73	1,73
ce3bc71b-f706-4ef8-b19e-8082fe54cba5	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
820e9289-752b-41b2-af07-8d6d3e389ae7	SW	CAD	1 x 28,60 - 5,76	22,84
ee42dcae-984e-4567-a305-01dfed0f9f57	SW	CAD	1 x 45,20 - 9,60	35,60
89e641d9-321d-4088-b576-4c6abedc4e38	SW	CAD	1 x 13,23 - 6,56	6,67
7d4f105f-cce6-4f20-9bf9-923fee0b7274	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
5329ef0a-9bd7-4014-a0cb-a161fbd7f5d	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
079ddc28-9ba5-430f-9629-99354f1cd28e	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
649bb5f3-66d8-4395-9e05-5be12f01d008	NW	CAD	1 x 15,12 - 1,92	13,20
923a1e56-81d3-4f31-bdff-c10d203bad38	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
12ffe8b9-ecf6-44e3-92d2-cbbafa1d2e9b	NW	CAD	1 x 0,95	0,95
2a916b9e-765c-4da6-a996-3221c0593bff	NW	CAD	1 x 70,75	70,75

				m ²
AW04	Außenwand 45 cm			306,95
4efd56d3-b849-4ce8-aaf3-3586f338ee6f	NO	CAD	1 x 57,79 - 10,18	47,61
4cea5213-7938-434f-986e-34bb0561542e	NO	CAD	1 x 89,86 - 34,89	54,97
9ece14f0-1420-4152-a75d-5fa21eef7dbf	SO	CAD	1 x 88,72 - 14,46	74,26
17a9b321-d4e1-404c-895f-cdff0d7c4b12	SO	CAD	1 x 18,96 - 7,20	11,76
3cb54870-cae7-4187-b037-ffd7e7d402a1	SW	CAD	1 x 10,56	10,56
40016b77-c0f6-4a77-af1b-a98b480154af	SW	CAD	1 x 16,59 - 7,20	9,39
cbfd7961-8cd9-4919-8aa2-b3229843e374	SW	CAD	1 x 56,68 - 25,20	31,48
4aad3c1d-799d-4849-b94c-f37118d98889	SW	CAD	1 x 16,59 - 8,22	8,37
c0cf6a20-5c2d-4108-ba81-a72d2e97c93c	SW	CAD	1 x 57,79 - 9,98	47,81
40966863-5b64-4e6f-a563-aa6c1092e497	NW	CAD	1 x 18,96 - 8,22	10,74

				m ²
DD01	Decke über Außenluft Erker			3,00
98322c64-97c3-4c23-849d-2dd5f6767f68	H	CAD	1 x 1,50	1,50
946f1c63-09b0-49d4-80ad-c646f4efedb2	H	CAD	1 x 1,50	1,50

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
DGD01	Oberste Geschoßdecke				430,21
	7cca960f-770b-4321-93f5-76f021a9dbef	H	CAD	1 x 128,81	128,81
	a0019d54-0352-4976-9125-c01635a74f1b	H	CAD	1 x 301,40	301,40
DGD02	Decke zu DG unbeheizt				95,91
	58c17c8e-02d4-40ba-a6cd-39b6b0c04e91	H	CAD	1 x 95,91	95,91
DGK01	Kellerdecke				690,56
	b546f125-1de3-4ff3-bc64-bb52987ab1c6	H	CAD	1 x 690,56	690,56
TGu01	Tür zu DG unbeheizt 85/194			1 x 1,65	1,65
	3fb6c6a8-5eef-4b7b-9379-e9d4a6c31102	NO	CAD	Alle Geschosse, Tür zu DG unbeheizt 85/194	
WGD01	Wand zu DG 22 cm				14,85
	585087a3-2060-4770-8b2e-3c3657a3be0c	NW	CAD	1 x 14,85	14,85
WGD02	Wand zu DG 45 cm				48,04
	0d0d8acf-4244-4bb9-8bd0-72de609aea46	NO	CAD	1 x 49,69 - 1,65	48,04

Andere Flächen

Wohnen

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
WBW01	Feuermauer zu beheizt (25 cm)				1.278,71
	52ce9a0d-81f8-48f4-b5c2-820bf73e31de	SO	CAD	1 x 36,26	36,26
	77a1e85b-5123-4a0e-949f-5a8ac47ff473	SO	CAD	1 x 36,26	36,26
	d5923e64-61f3-4564-9714-d98446e6abfb	SO	CAD	1 x 36,26	36,26
	9d300e08-f8de-4c4c-8eb5-723db9476bf6	SO	CAD	1 x 6,70	6,70
	6ac7b1f2-fde1-4ff2-acc2-b342f2f12207	SO	CAD	1 x 36,26	36,26
	4643ad5c-4da3-4a25-b92a-8a28751f1c6e	SO	CAD	1 x 31,42	31,42
	cdbf13b4-f4e3-45e3-88a0-20b73e23e27e	SO	CAD	1 x 41,51	41,51
	15192651-fd20-4a9a-9d6d-ec4da2fbac75	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	cf8b9d1e-5ef2-4339-976d-32fac5237f7e	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	670de433-7498-4b5d-a74d-2ab6c641ada1	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	23fcfc9c-350b-40b8-b359-d347feb062ca	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	a7217aad-dc75-4168-8c20-a17b86465657	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	5feb333-2579-49b3-a41b-681bdc2a1e20	SO	CAD	1 x 33,11	33,11
	55866794-a829-4da2-a52e-11060efa211d	SO	CAD	1 x 45,46	45,46
	bd7db87b-e213-423f-8e2a-3382c4f270d4	SO	CAD	1 x 36,26	36,26
	426500a2-daa7-4dd4-aca1-41341415fec4	NW	CAD	1 x 51,06	51,06
	c0f2a459-bfe8-47de-bfa7-798ee6db0a0a	NW	CAD	1 x 51,06	51,06
	10947fde-5267-4fc2-a7c3-79237273fcd3	NW	CAD	1 x 158,07	158,07
	69fe9a4f-84dd-45af-b252-f68d93e7acc0	NW	CAD	1 x 51,06	51,06

Bauteilflächen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

a1cff4c7-583d-48ee-948c-bde33314c8ec	NW	CAD	1 x 51,06	51,06
236391fc-62d7-4140-a477-1910ca640b4f	NW	CAD	1 x 17,04	17,04
126f31b3-b9a6-416a-bc67-9477a87d725a	NW	CAD	1 x 198,21	198,21
998e1e96-0e55-4a90-8408-bbbc9dc18add	NW	CAD	1 x 36,26	36,26
dc5c8bba-4cfd-45f4-9421-c75ed4f99098	NW	CAD	1 x 51,06	51,06
167f9abb-bfa5-44ab-99c9-40447f8fb83b	NW	CAD	1 x 36,26	36,26
93ea1d76-f5a2-4eee-9b6e-b27e20fa4353	NW	CAD	1 x 36,26	36,26
5164dfd8-2d2d-465f-a0c4-10f10284928a	NW	CAD	1 x 36,26	36,26

Nutzungsprofil

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten -

Allgemeines

Quelle ON B 8110-5:2019

Wohngebäude Ja

θ_{ih}	22,00 °C	θ_{iu}	0,00 °C	θ_{ic}	0,00 °C
n L,RLT	0,00 1/n	n L,FL	0,38 1/n	n L,NL	0,00 1/n
x	m.,T. -	E m	0,00 lx	wwwb	28,00 Wh/(m ² _B *d)
q i,h,n	4,06 W/m ² _B	q i,c,n	0,00 W/m ² _B		

Jahreswerte

d RLT,a	0 d/a	d h,a	365 d/a	d c,a	0 d/a
d Nutz,a	365 d/a	t Tag,a	0,00 h/a	t Nacht,a	0,00 h/a

Monatswerte

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
d Nutz	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31

Tageswerte

t Nutz,d	24,00 h/d	t h,d	24,00 h/d
t RLT,d	0,00 h/d	t c,d	0,00 h/d

Beleuchtung

Benchmark	0,0 h/d	F O Hand	0,0 h/d	F O <=60%	0,0 d/a
F D Hand	0,0 h/d	F D Photo1	0,0 h/d	F D Photo2	0,0 d/a

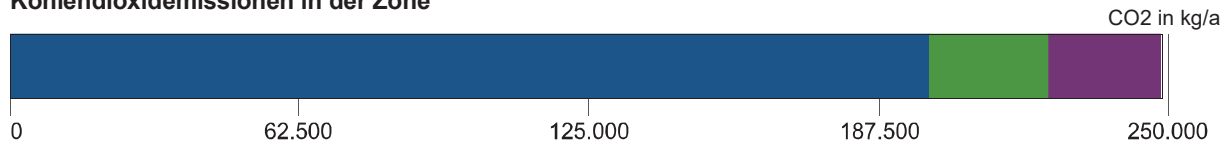
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Gas-Kombitherme Erdgas	100,0	881.921	198.031
TW	Warmwasser Gas-Kombitherme Erdgas	100,0	115.374	25.906
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	171.784	23.923

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Gas-Kombitherme Strom (Liefermix)	100,0	4.247	591
TW	Warmwasser Gas-Kombitherme Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Gas-Kombitherme	4.627,20	50,00x12	16.034
TW	Warmwasser Gas-Kombitherme	4.627,20		2.097
SB	Haushaltsstrombedarf	4.627,20		105.389

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Gas-Kombitherme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (12,43 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, Ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr nach 1994, ($\eta_{100\%} : 0,90$), ($\eta_{30\%} : 0,85$), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12

	Anbindeleitungen
Wohnen	51,82 m

Warmwasser Gas-Kombitherme

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Gas-Kombitherme

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	14,80 m

Ausnutzungsgrad der passiven solaren Gewinne am Standort

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 15.088,26 m³

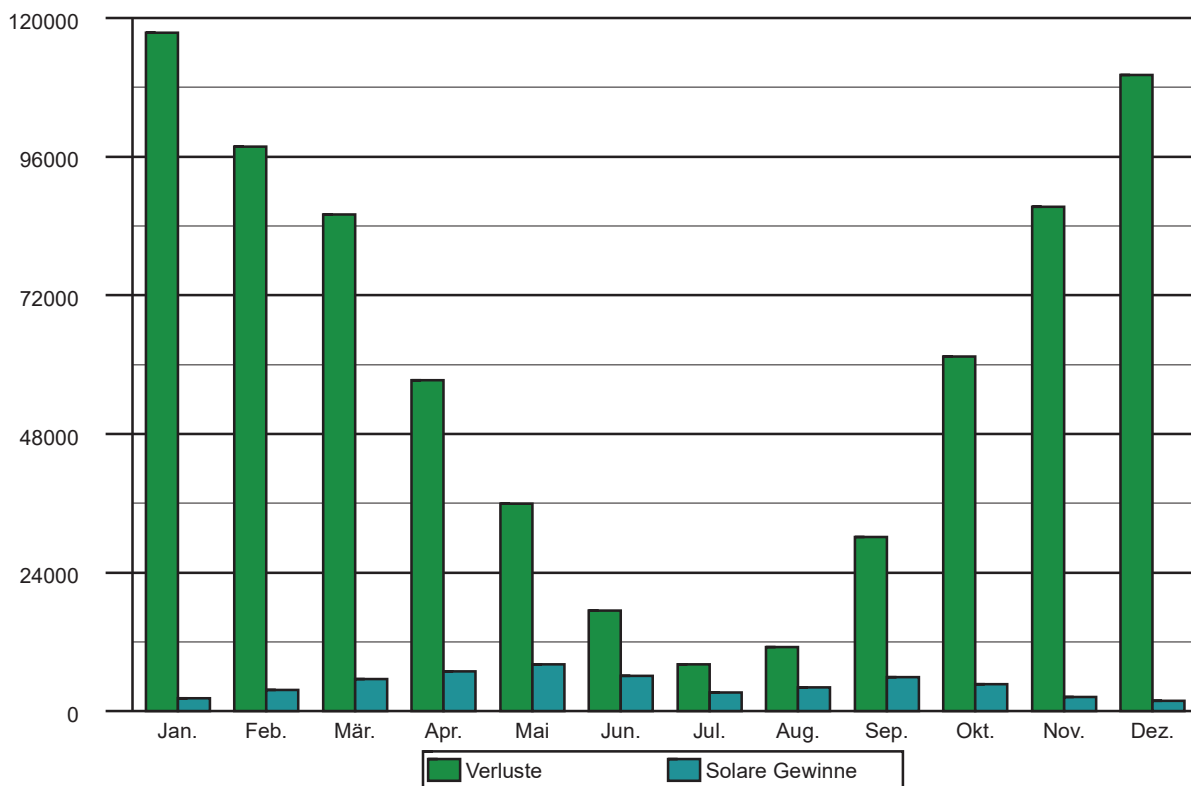
mittelschwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 4.627,20 m²

Wien-Mariahilf, 176 m

Heizgradtage HGT (22/14): 3.224 Kd

	Außen °C	HT d	Q T d	Q V d	Q loss kWh	eta kWh	eta Q s kWh	Ausn.-Gr %
Jan.	-0,39	31,00	96.757	20.717	117.473	1,000	2.225	1,89
Feb.	1,37	28,00	80.495	17.235	97.730	0,999	3.687	3,77
Mär.	5,61	31,00	70.837	15.167	86.004	0,997	5.539	6,44
Apr.	10,72	30,00	47.155	10.096	57.251	0,988	6.900	12,05
Mai	15,16	31,00	29.553	6.328	35.881	0,933	8.118	22,62
Jun.	18,56	16,62	14.400	3.083	17.483	0,712	6.075	34,75
Jul.	20,46	-	6.662	1.426	8.088	0,372	3.200	
Aug.	19,87	0,76	9.188	1.967	11.155	0,510	4.094	36,70
Sep.	16,07	30,00	24.802	5.310	30.112	0,926	5.885	19,54
Okt.	10,30	31,00	50.542	10.821	61.363	0,993	4.636	7,56
Nov.	4,79	30,00	71.954	15.406	87.360	0,999	2.421	2,77
Dez.	1,01	31,00	90.693	19.418	110.111	0,999	1.817	1,65
		290,38			711.924		51.397	7,22 %



Leitwerte

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	4.361,99	
... über Unbeheizt	Lu	470,62	
... über das Erdreich	Lg	447,13	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		527,97	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	5.807,72	W/K
Lüftungsleitwert	LV	1.243,49	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,330	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
AF01	Fenster 25/40	0,40	2,000	1,0		0,80
AF02	Fenster 60/80	0,48	2,000	1,0		0,96
AF03	Fenster 95/120	2,28	1,980	1,0		4,51
AF05	Fenster 120/160	90,24	2,060	1,0		185,89
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	49,92	2,760	1,0		137,78
AF08	Fenster 166/160	2,66	1,960	1,0		5,21
AF16	Fenster EG 420/232	19,48	2,200	1,0		42,86
AT02	Eingangstür 200/250	5,00	4,500	1,0		22,50
AT04	Eingangstür 200/225	4,50	2,200	1,0		9,90
AT05	Eingangstür 200/295	5,90	2,200	1,0		12,98
AT01	Eingangstür 200/260	5,20	4,500	1,0		23,40
AW01	Außenwand 22 cm	151,43	1,406	1,0		212,91
AW02	Außenwand 25 cm	189,40	1,285	1,0		243,38
AW03	Außenwand 30 cm	237,22	1,125	1,0		266,87
AW04	Außenwand 45 cm	102,58	0,818	1,0		83,91
TGu01	Tür zu DG unbeheizt 85/194	1,65	2,500	0,7		2,89
WGD02	Wand zu DG 45 cm	48,04	0,762	0,9		32,95
		916,38				1.289,70

Nord-Ost, 30° geneigt

AD01	Dachschräge	28,34	1,300	1,0		36,84
		28,34				36,84

Süd-Ost

AF05	Fenster 120/160	17,28	2,060	1,0		35,60
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	17,28	2,760	1,0		47,69
AF08	Fenster 166/160	47,88	1,960	1,0		93,84
AF09	Fenster 166/160 (Holz)	15,96	2,740	1,0		43,73
AF12	Fenster EG 300/240	7,20	2,200	1,0		15,84
AW01	Außenwand 22 cm	166,77	1,406	1,0		234,48
AW02	Außenwand 25 cm	206,15	1,285	1,0		264,90
AW03	Außenwand 30 cm	129,22	1,125	1,0		145,37
AW04	Außenwand 45 cm	86,02	0,818	1,0		70,36
		693,76				951,81

Süd-West

AF01	Fenster 25/40	0,40	2,000	1,0		0,80
AF02	Fenster 60/80	0,48	2,000	1,0		0,96

Leitwerte

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

Süd-West

AF04	Fenster 120/125	9,00	1,980	1,0	17,82
AF05	Fenster 120/160	23,04	2,060	1,0	47,46
AF05	Fenster 120/160	24,96	2,060	1,0	51,42
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	71,04	2,760	1,0	196,07
AF08	Fenster 166/160	2,66	1,960	1,0	5,21
AF10	Fenster 345/190	26,24	2,050	1,0	53,79
AF11	Fenster 345/190 (Holz)	52,48	2,790	1,0	146,42
AF12	Fenster EG 300/240	7,20	2,200	1,0	15,84
AF13	Fenster EG 300/274	8,22	2,200	1,0	18,08
AF14	Fenster EG 400/240	9,60	2,200	1,0	21,12
AF15	Fenster EG 400/260	10,40	2,200	1,0	22,88
AT03	Eingangstür 200/220	5,00	2,200	1,0	11,00
AT01	Eingangstür 200/260	5,20	4,500	1,0	23,40
AT06	Außentür DG 85/194	1,65	2,500	1,0	4,13
AW01	Außenwand 22 cm	174,08	1,406	1,0	244,76
AW02	Außenwand 25 cm	170,84	1,285	1,0	219,53
AW03	Außenwand 30 cm	218,24	1,125	1,0	245,52
AW04	Außenwand 45 cm	107,61	0,818	1,0	88,02
		928,34			1.434,23

Nord-West

AF05	Fenster 120/160	7,68	2,060	1,0	15,82
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	3,84	2,760	1,0	10,60
AF13	Fenster EG 300/274	8,22	2,200	1,0	18,08
AW01	Außenwand 22 cm	107,06	1,406	1,0	150,53
AW02	Außenwand 25 cm	171,70	1,285	1,0	220,63
AW03	Außenwand 30 cm	100,95	1,125	1,0	113,57
AW04	Außenwand 45 cm	10,74	0,818	1,0	8,79
WGD01	Wand zu DG 22 cm	14,85	1,248	0,9	16,68
		425,04			554,70

Horizontal

AD02	Flachdach	141,14	1,029	1,0	145,23
DD01	Decke über Außenluft Erker	3,00	0,657	1,0	1,97
DGD01	Oberste Geschoßdecke	430,21	0,883	0,9	341,89
DGD02	Decke zu DG unbeheizt	95,91	0,883	0,9	76,22
DGK01	Kellerdecke	690,56	0,925	0,7	447,14
		1.360,82			1.012,45

Summe **4.352,68**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

527,97 W/K

Leitwerte

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

1.243,49 W/K

Lüftungsvolumen	VL =	9.624,57 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Gewinne

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m2

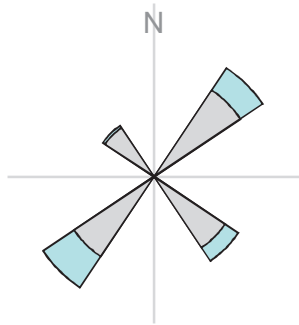
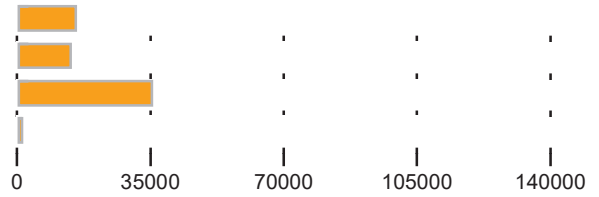
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost						
AF01	Fenster 25/40	4	0,40	0,28	0,610	0,06
AF02	Fenster 60/80	1	0,40	0,33	0,610	0,07
AF03	Fenster 95/120	2	0,40	1,59	0,610	0,34
AF05	Fenster 120/160	47	0,40	69,48	0,610	14,95
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	26	0,40	39,43	0,720	10,01
AF08	Fenster 166/160	1	0,40	2,04	0,610	0,44
AF16	Fenster EG 420/232	2	0,40	13,63	0,620	2,98
AT02	Eingangstür 200/250	1	0,40	3,50	0,590	0,72
AT04	Eingangstür 200/225	1	0,40	3,15	0,620	0,68
AT05	Eingangstür 200/295	1	0,40	4,13	0,620	0,90
AT01	Eingangstür 200/260	1	0,40	2,60	0,590	0,54
		87		140,19		31,73
Süd-Ost						
AF05	Fenster 120/160	9	0,40	13,30	0,610	2,86
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	9	0,40	13,65	0,720	3,46
AF08	Fenster 166/160	18	0,40	36,86	0,610	7,93
AF09	Fenster 166/160 (Holz)	6	0,40	12,60	0,720	3,20
AF12	Fenster EG 300/240	1	0,40	5,04	0,620	1,10
		43		81,47		18,57
Süd-West						
AF01	Fenster 25/40	4	0,40	0,28	0,610	0,06
AF02	Fenster 60/80	1	0,40	0,33	0,610	0,07
AF04	Fenster 120/125	6	0,40	6,30	0,610	1,35
AF05	Fenster 120/160	12	0,40	17,74	0,610	3,81
AF05	Fenster 120/160	13	0,40	19,21	0,610	4,13
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	37	0,40	56,12	0,720	14,25
AF08	Fenster 166/160	1	0,40	2,04	0,610	0,44
AF10	Fenster 345/190	4	0,40	19,94	0,610	4,29
AF11	Fenster 345/190 (Holz)	8	0,40	42,50	0,720	10,79
AF12	Fenster EG 300/240	1	0,40	5,04	0,620	1,10
AF13	Fenster EG 300/274	1	0,40	5,75	0,620	1,25
AF14	Fenster EG 400/240	1	0,40	6,72	0,620	1,46
AF15	Fenster EG 400/260	1	0,40	7,28	0,620	1,59
AT03	Eingangstür 200/220	1	0,40	3,50	0,620	0,76
AT01	Eingangstür 200/260	1	0,40	2,60	0,590	0,54
AT06	Außentür DG 85/194	1	0,40	1,15	0,620	0,25
		93		196,54		46,21
Nord-West						
AF05	Fenster 120/160	4	0,40	5,91	0,610	1,27
AF07	Fenster 120/160 (Holz)	2	0,40	3,03	0,720	0,77
AF13	Fenster EG 300/274	1	0,40	5,75	0,620	1,25
		7		14,70		3,30

Gewinne

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

	Aw m ²	Qs, h kWh/a				
Nord-Ost	186,06	15.737				
Süd-Ost	105,60	14.391				
Süd-West	257,57	35.811				
Nord-West	19,74	1.637				
	568,97	67.577				



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Mariahilf, 176 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	34,65	27,87	17,19	11,98	11,46	26,05
Feb.	55,63	45,65	29,95	20,92	19,49	47,55
Mär.	76,23	67,31	51,09	34,06	27,57	81,09
Apr.	80,87	79,72	69,32	51,99	40,43	115,54
Mai	90,16	94,91	91,74	72,76	56,94	158,18
Jun.	80,39	90,03	91,64	77,17	61,09	160,78
Jul.	82,13	91,79	93,40	75,69	59,58	161,04
Aug.	88,41	91,21	82,79	60,34	44,90	140,33
Sep.	81,56	74,68	59,94	43,23	35,37	98,26
Okt.	68,48	57,80	40,20	26,38	23,24	62,82
Nov.	38,34	30,55	18,45	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,74	23,36	12,74	8,69	8,30	19,31

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0010_1060 Haydngasse 12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinh...	Baujahr	1950
Straße	Haydngasse 12	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1484	Seehöhe	176

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **118** kWh/m²a **fGEE** **2,14** -

Energieausweis Ausstellungsdatum 03.12.2020 Gültigkeitsdatum 02.12.2030

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr
f GEE	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0010_1060 Haydngasse 12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinh...	Baujahr	1950
Straße	Haydngasse 12	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1484	Seehöhe	176

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **118** kWh/m²a **fGEE** **2,14** -

- Der Energieausweis besteht aus
- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
 - einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
 - Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
 - einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr

f GEE Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

EAVG §4 (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0010_1060 Haydngasse 12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinh...	Baujahr	1950
Straße	Haydngasse 12	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1484	Seehöhe	176

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **118** kWh/m²a **fGEE** **2,14** -

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr

f GEE Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

EAVG §4 (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Verbesserungsmaßnahmen

EA-20-0010_1060 Haydngasse 12 - Wohnen

Verbesserungsmaßnahme 1

Gebäudehülle - Maßnahmen / Empfehlungen:

Zu jenen Maßnahmen, die aufgrund der Bewertung der thermischen Qualität der Gebäudehülle erforderlich sind, können in diesem Objekt zählen:

- Anbringung einer außenliegenden Wärmedämmung
- Fenstertausch
- Dämmung der Dachfläche / der obersten Geschoßdecke
- Dämmung der Kellerdecke

Verbesserungsmaßnahme 2

Haustechnik - Maßnahmen / Empfehlungen:

Zu jenen Maßnahmen, die aufgrund der Bewertung der haustechnischen Anlagen erforderlich sind, können in diesem Objekt zählen:

- Einbau von energieeffizienteren Energiebereitstellungssystemen (z.B. Erneuerung der Gas-Kombithermen)
- Verringerung der Wärmeverluste durch bessere Dämmung der Heizungs-, Warm- und Kaltwasser-Rohrleitungen