



PROJEKT Markt Hartmannsdorf

VERKAUFSGRUNDRISS TOP 7

Unsere sorgfältig geplanten Grundrisse bieten Ihnen einen umfassenden Einblick in die Raumaufteilung und die effiziente Nutzung des Wohnraums.

Jedes Detail wurde berücksichtigt, um ein Höchstmaß an Komfort und Funktionalität zu gewährleisten. Tauchen Sie ein in die moderne und effiziente Gestaltung unserer Wohnungen, die Ihnen ein angenehmes und nachhaltiges Wohnerlebnis bietet.

TOP Nr.	Wohnfläche	Balkon/Terrasse	Garten	Abstellraum	Carportabstellplatz
OG TOP 7	70 m ²	19 m ²	-	4 m ²	2 Stk.

Stand 07/2026



AUSRICHTUNG UND EINRICHTUNGEN

Süd-Westliche/Süd-Östliche Ausrichtung der Gebäude

Neben der großzügigen Wohnfläche bietet das Projekt weitere nützliche Einrichtungen:

Autoabstellplätze: 2 überdachte Carportabstellplätze.

Abstellräume: Zugeordneter, zusätzlicher Stauraum, um Platz im Wohnbereich zu schaffen.

Technikraum: Alle technischen Einrichtungen zentral und gut zugänglich untergebracht.

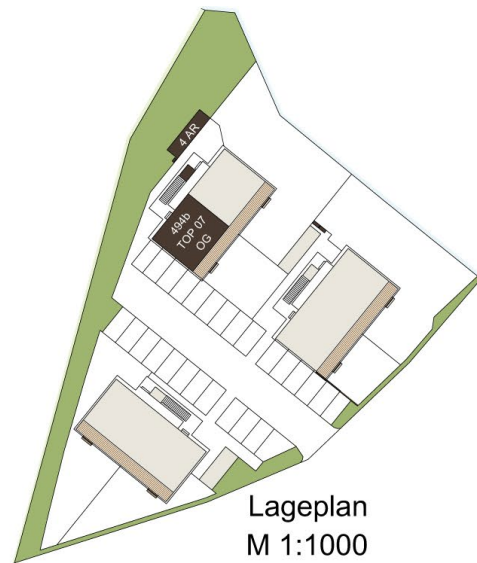
Müllplatz: Der zentral gelegene Müllplatz sorgt für eine ordnungsgemäße und bequeme Entsorgung.

494b TOP07

70,00 m² WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m² BALKON

4,00 m² ABSTELLRAUM



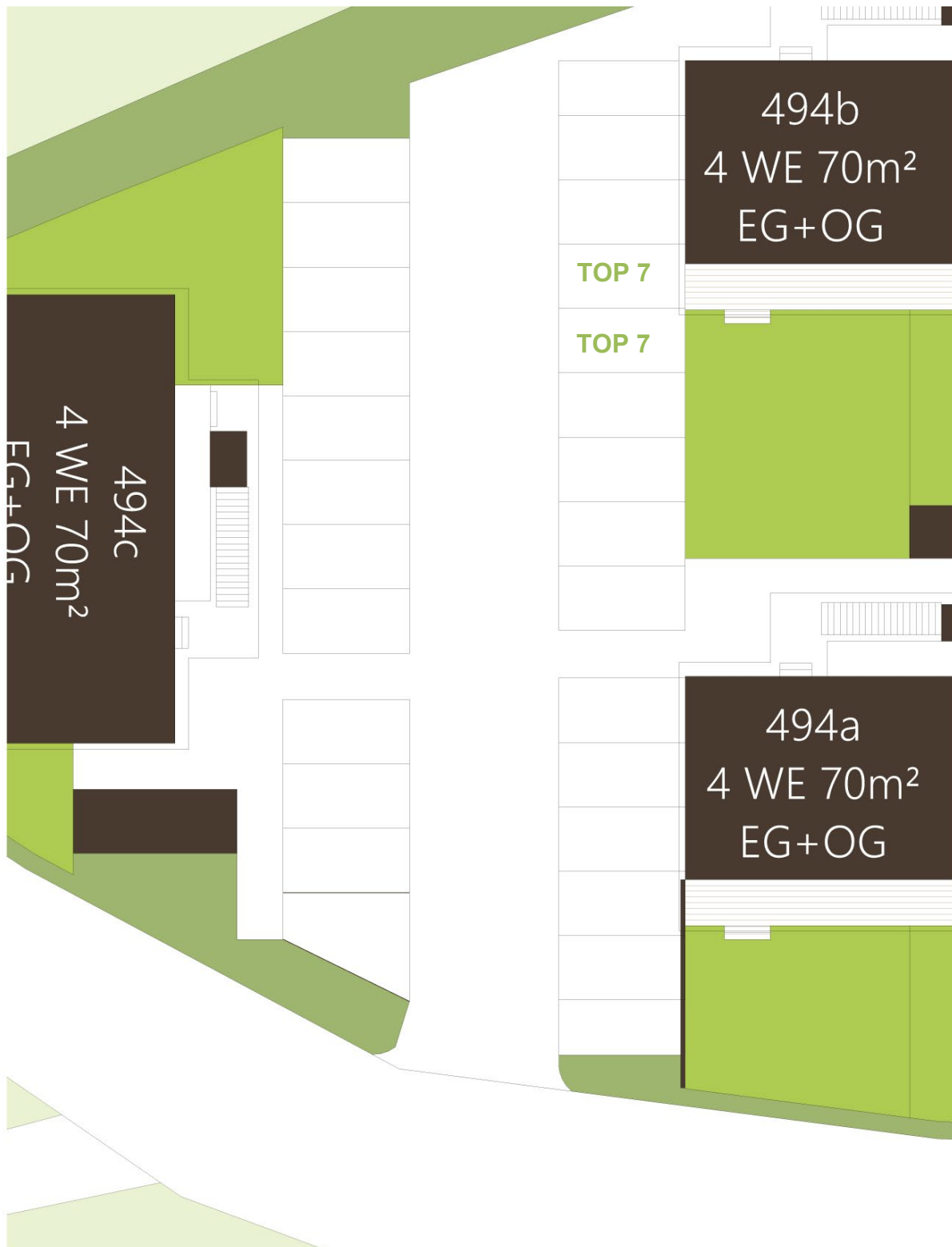
TOP07



Grundriss

M 1:75

PARKPLÄTZE:





Pichler Wohnbau GmbH
Gewerbepark 4, Flöcking 2
8200 Ludersdorf-Wilfersdorf