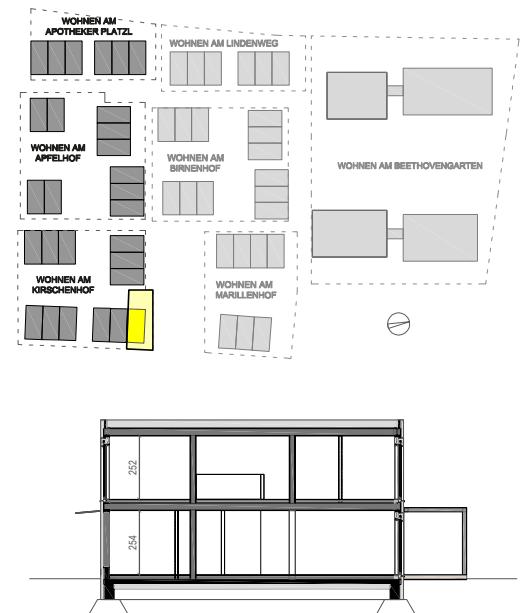




**Raiffeisen
WohnBau**

WOHNHAUSANLAGE GNEIXENDORF

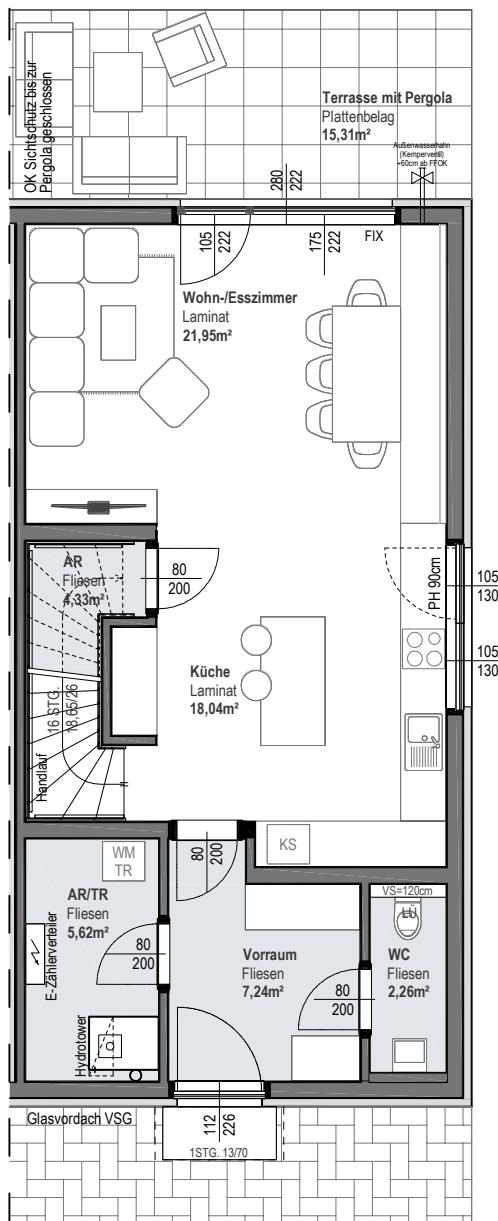


SCHEMATISCHER SCHNITT M 1:300

WOHNEN AM KIRSCHENHOF SCHLOSSSTRASSE 5/6

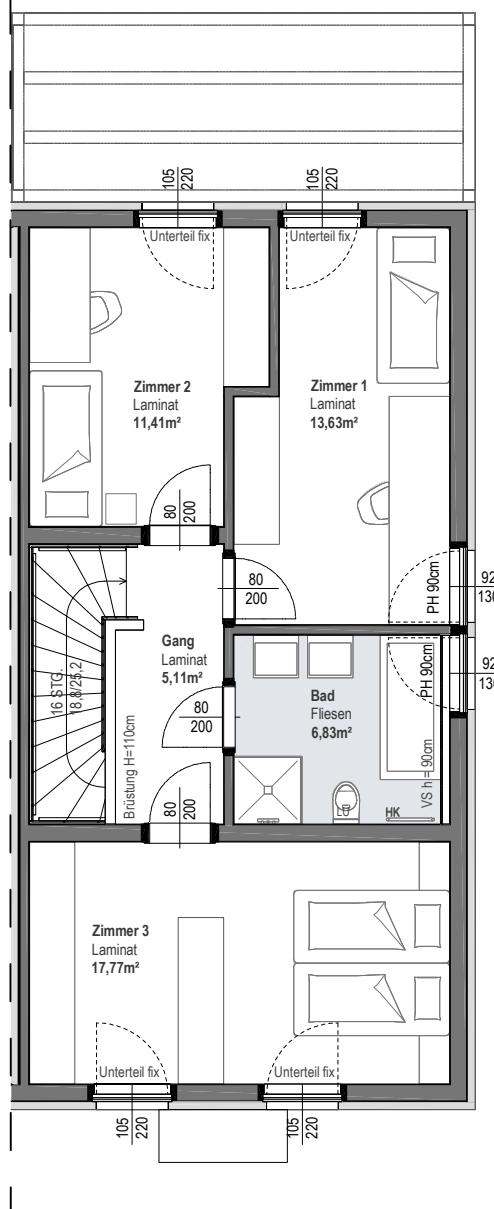
WNF ERDGESCHOSS	ca. 59,44 m ²
WNF OBERGESCHOSS	ca. 54,75 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE GES.	ca. 114,19 m ²
TERRASSE	ca. 15,31 m ²
GARTEN	ca. 45,10 m ²
FAHRRAD ABSTELLBOX - FB	ca. 4,65 m ²
LAGERBOX - LB	ca. 4,65 m ²
RAUMHÖHE	EG ca. 2,54m; OG ca. 2,52 m

 STABILESTE 0 1 2 3 4 5
M 1:100 bei Ausdruck auf A4



ERDGESCHOSS

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsrößen können sich durch die Detaillierung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Reckmaße und nicht für die Bestellung von Einbaumaßen verwendbar - Naturmaße erfordern Zusätzliche abgehängte Decken und Potieren nach Erfordernis. Der Aufwender Abminderung der Raumhöhe möglich! Unverbindliche Plankopie. Änderungen bilden sich schematisch dargestellt und können je nach örtlichen Gegebenheiten variieren. Die Revisionsschläche der Kanalplanung entsprechen dem derzeitigen Planungsstand und können sich von der tatsächlich ausgeführten Position unterscheiden.



OBERGESCHOSS

LEGENDE			
○	Rev.-Öffnung Schmutz - / Regenwasser	LÜ	Lüftung
PH	Parapethöhe	KS	Kühlschrank
FIX	Fixverglasung	HK	Heizkörper
AR	Abstellsraum	VS	Vorsatzschale
TR	Technikraum	OK	Oberkante
WM	Waschmaschine/Trockner	UK	Unterkante

F+P ARCHITEKTEN ZT GMBH

A-1060 Wien, Barnabitengasse 8/Stg.2/
T +43 1 523 26 05 F +43 1 523 26 05-11
office@fp-arch.at **www.fp-arch.at**

