

# Preise "Wohnen im Zentrum von Pram"

Stand: Juli 2024

Top	Geschoß	Zimmer	WNFL ca.	Terrasse, Balkon ca.	Garten ca.	Außen- parkerparker	Abstell- raum	Kaufpreis inkl. 1 Außenparker
1	EG	3	65,99	10,56	80,90	1	2,82	Verkauft
2	EG	3	69,92	10,56	129,30	1	2,82	Verkauft
3	EG	3	65,99	10,56	183,90	1	2,79	Verkauft
4	1.OG	3	66,34	9,89		1	2,81	Verkauft
5	1.OG	3	69,92	9,89		1	2,82	€ 273 000
6	1.OG	3	66,34	9,89		1	2,82	€ 259 000
7	1.OG	2	46,56	9,89		1	2,45	€ 191 000
8	1.OG	2	43,69	8,61		1	2,45	€ 181 000
9	DG	3	65,15	9,89		1	2,82	Verkauft
10	DG	3	68,72	9,89		1	2,81	Verkauft
11	DG	3	65,15	9,89		1	2,79	Verkauft
12	DG	2	45,55	9,89		1	2,45	€ 196 000
13	DG	2	42,89	9,24		1	2,45	€ 187 000

1 Außenstellplatz ist im Preis bereits enthalten

Jeder Wohneinheit ist ein Kellerersatzraum/Abstellraum zugeordnet

Sämtliche Maßangaben sind ca. Maße und beziehen sich auf das Rohbaumaß! (ohne Innenputz und ohne Fliesen)

Ein zusätzlicher Freistellplatz kostet € 6.000,-

Ein Carportstellplatz kostet € 10.500,-

Nebenkosten:    3,5% Grunderwerbssteuer  
                  1,1% Grundbuchseintragung  
                  Keine Maklerprovision  
                  1,5% Vertragserrichtung zzgl. 20% Ust., Übernahme Treuhandschaft, Beglaubigung, Barauslagen,...

Verkauft

Reserviert