

HAUSVERWALTUNGS G. M. B. H

Makler - seit 1975 Verwalter - Bauträger

Steyr, 7.7.2026

WEG Welserstraße 7 und 9, 4060 Leonding

-Ergebnis Umlaufbeschluss

Sehr geehrte Eigentümer

Es liegt uns nunmehr das Ergebnis der Abstimmung mittels Umlaufbeschluss vor.

Von 100000 Gesamtanteilen haben

- wie folgt über Umlaufbeschluss Erhöhung der Rücklage abgestimmt.

18,7%	FÜR
14,4%	GEGEN
67,90%	Enthalten

- wie folgt über Umlaufbeschluss Parifikat neu abgestimmt.

23,2%	FÜR
8,8%	GEGEN
68,00%	Enthalten

- wie folgt über Umlaufbeschluss Umsetzung Bescheid Gemeinde Leonding abgestimmt.

24,4%	FÜR
8,7%	GEGEN
66,9%	Enthalten

Hausverwaltungs GmbH

+43 7252 53510

office@hausverwaltung-steyr.at

Pachergasse 4a 4400 Steyr

FN 118489 z FB Landesgericht Steyr

övi Österreichischer Verband
der Immobilienwirtschaft | Mitglied
www.oivi.at

Auch nach den Bestimmungen des § 24 Abs 4 WEG 2022 konnten keine Beschlüsse gefasst werden- fehlen der Zustimmung von zumindest 1/3 der Gesamtanteile.

Es wurden keine Beschlüsse gefasst!

Jeder Wohnungseigentümer kann innerhalb eines Monats ab Anschlag des Beschlusses der Eigentümergemeinschaft mit einem gegen die übrigen Wohnungseigentümer zu richtenden - beim zuständigen Bezirksgericht in Außerstreitsachen einzubringenden – Antrag verlangen, dass die Rechtsunwirksamkeit des Beschlusses wegen formeller Mängel, Gesetzeswidrigkeit oder Fehlens der erforderlichen Mehrheit gerichtlich festgestellt wird (§24 Abs 6 WEG). Der Tag des Hausanschlages ist der 10.7.2026 die einmonatige Frist endet daher am 10.8.2026 (Einlangend bei Gericht)