

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 43016 St. Nikola an der Donau
BEZIRKSGERICHT Perg

EINLAGEZAHL 368

Letzte TZ 838/2024***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.93	GST-Fläche	*	493
	Bauf.(10)		255
	Gärten(10)	238	Sarmingstein 11a

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****
1 a 325/2016 Eröffnung der Einlage für .93 aus EZ 45
2 a 1281/1934 481/1971 Grunddienstbarkeit Wasserbezug, Wasserleitung
hins Gst 708/1 708/2 .139 708/5 704/1
b 325/2016 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) EZ 45
3 a 1086/2005 Bauplatz (auf) Gst .93 gem Bescheid 18.4.2005,
Zl.031-6/2004-Ai
b 325/2016 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 45***** B *****
1 ANTEIL: 1/1
Susanne Hofbauer
GEB: 1978-08-21 ADR: Sarmingstein 11a 1, Sarmingstein 4382
a 325/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-22 Eigentumsrecht
b 325/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
c gelöscht***** C *****
1 a 911/1959
DIENSTBARKEIT Mitbenützung des Gst .93
gem Pkt VI Vereinbarung 1959-10-06
für EZ 194
b 325/2016 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
45
2 a 325/2016
DIENSTBARKEIT Nutzungsrecht gem Pkt VIII Schenkungsvertrag
2015-12-22 für
Rosina Hofbauer geb 1947-09-16
3 a 325/2016
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 364 c ABGB gem
Pkt IX Schenkungsvertrag 2015-12-22 für
Rosina Hofbauer geb 1947-09-16
4 a 838/2024 Pfandurkunde 2024-03-12
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 60.000,--
für Raiffeisenbank Grein eGen (FN 77454d)***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
