



Hier will
ich leben.

WT

wohn
raum
werk



G R A Z N O R D
GERSTNERGASSE 14-PEDRETTOGASSE 13

8045 GRAZ | ANDRITZ

P 4 Zimmer ENTHAUS- Wohnung

wohnung_09

GESCHOSS 2. OG

ZIMMER 4

WOHNNUTZFLÄCHE 111,77 m²

TERRASSE 75,33 m²

KELLERABTEIL_TOP10 11,22 m²

STELLPLATZ P



BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

Berit Senger MA, MBA
verkauf@wohnraumwerk.at
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB

wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17 | 8020 Graz



Änderungen & Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz ±3%.



AUSSENANLAGENPLAN

