

Haus 1

PREISLISTE

Stand: 15.03.2026

Stellplatz (optional zu erwerben)

Ebene	Apartment	Zimmer	Fläche	Extras *	Verkaufspreis netto *	
E3	Top 1	3	82,65	Garten, Whirlpool, teilbar für die Gästenutzung	€ 580 000,00	€ 25 000,00
E3	Top 2	2	32,24	Garten	€ 220 000,00	€ 25 000,00
E3	Top 3	4	90,92	Garten, Sauna, teilbar für die Gästenutzung	€ 630 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 4	3	83,04	Whirlpool, teilbar für die Gästenutzung	€ 570 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 5	2	31,88		€ 210 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 6	4	90,96	teilbar für die Gästenutzung	€ 595 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 7	2	32,92	Sauna	€ 230 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 8	4	79,51	große Terrasse, Whirlpool, zusätzl. Balkon, teilbar für die Gästenutzung	€ 570 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 9	4	91,62	teilbar für die Gästenutzung	€ 600 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 10	2	32,93		€ 220 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 11	3	74,43	großer Balkon, Sauna, teilbar für die Gästenutzung	€ 530 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 12	3	82,71	teilbar für die Gästenutzung	€ 555 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 13	3	64,71	VERKAUFT	€ 430 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 14	2	32,77		€ 220 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 15	3	74,54	teilbar für die Gästenutzung, großer Balkon	€ 520 000,00	€ 25 000,00
E7	Top 16	4	101,94	großer Balkon, teilbar für die Gästenutzung	€ 660 000,00	€ 25 000,00
E7	Top 17	2	31,29		€ 220 000,00	€ 25 000,00
E7	Top 18	4	103,30	Garten, Whirlpool, teilbar für die Gästenutzung	€ 720 000,00	€ 25 000,00

Haus 2

Stellplatz (optional zu erwerben)

Ebene	Apartment	Zimmer	Fläche	Extras *	Verkaufspreis netto *	
E3	Top 19	3	80,81	große Terrasse, Whirlpool, Garten, teilbar für die Gästenutzung	€ 580 000,00	€ 25 000,00
E3	Top 20	2	31,78	Garten, Terrasse	€ 220 000,00	€ 25 000,00
E3	Top 21	2	32,06	Garten, Terrasse	€ 220 000,00	€ 25 000,00
E3	Top 22	3	73,31	Terrasse, Garten, Sauna	€ 540 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 23	3	81,34	mit großer Terrasse, freistehende Badewanne, teilbar für die Gästenutzung	€ 540 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 24	2	31,71		€ 210 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 25	2	32,01		€ 210 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 26	3	48,33		€ 320 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 27	2	34,70		€ 230 000,00	€ 25 000,00
E4	Top 28	2	33,36	Sauna	€ 235 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 29	4	79,24	mit Terrasse und Whirlpool, zusätzl. Balkon, teilbar für die Gästenutzung	€ 570 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 30	2	32,01		€ 210 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 31	3	48,85		€ 320 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 32	2	34,70		€ 230 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 33	2	33,36		€ 220 000,00	€ 25 000,00
E5	Top 34	2	32,69	Sauna	€ 230 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 35	4	104,88	teilbar für die Gästenutzung	€ 690 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 36	3	59,47		€ 400 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 37	2	33,68		€ 230 000,00	€ 25 000,00
E6	Top 38	3	73,54	Garten, Whirlpool, große Balkon	€ 540 000,00	€ 25 000,00
E7	Top 39	5	116,86	großes Apartment, auf 2 Einheiten aufteilbar	€ 770 000,00	€ 25 000,00
E7	Top 40	4	76,23		€ 550 000,00	€ 25 000,00

Stellplätze in der Tiefgarage können optional grundbücherlich erworben werden.

Bei erworbenen Stellplätzen werden Gäste der jeweiligen Apartments immer diesem Stellplatz zugewiesen.

Sollte kein Stellplatz dazugehören, werden den Gästen sowie den Eigentümern € 10,00 Tagesmiete verrechnet.

Nebenkosten: Grunderwerbssteuer 3,5% vom Gesamtkaufpreis

Eintragungsgebühr 1,1% vom Gesamtkaufpreis

Vertragserrichtungsgebühr: 2% vom Gesamtkaufpreis zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer und Barauslagen

*** Im Verkaufspreis sind die Extras und die Einrichtung inkludiert.**