

Preisliste - theGARDEN

Stand: 21.01.2026

Top	Zimmer	Fläche	Loggia	Gesamt	Kaufpreis Verbraucher	Kaufpreis Anleger zzgl. 20% USt.
Top 01	2	44,10	4,45	48,55	184.900 €	165.055 €
Top 02	2	44,22	4,54	48,76	185.900 €	166.001 €
Top 03	2	43,79	4,32	48,11	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 04	2	44,22	4,44	48,66	185.900 €	166.001 €
Top 05	2	43,10	4,44	47,54	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 06	2	62,18	4,44	66,62	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 07	2	41,82	4,44	46,26	175.900 €	157.081 €
Top 08	2	41,62	4,44	46,06	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 09	2	41,69	4,44	46,13	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 10	2	42,25	4,44	46,69	176.900 €	157.888 €
Top 11	2	42,25	3,85	46,10	176.900 €	157.888 €
Top 12	2	50,39	4,43	54,82	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 13	2	47,90	4,32	52,22	200.900 €	179.345 €
Top 14	2	45,94	4,28	50,22	192.900 €	172.227 €
Top 15	2	47,13	4,39	51,52	197.900 €	176.692 €
Top 16	2	44,10	4,35	48,45	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 17	2	44,22	4,35	48,57	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 18	2	43,79	4,35	48,14	183.900 €	164.195 €
Top 19	2	44,17	4,35	48,52	185.900 €	166.024 €
Top 20	2	43,10	4,44	47,54	180.900 €	161.505 €
Top 21	2	62,19	4,44	66,63	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 22	2	41,84	4,44	46,28	175.900 €	157.072 €
Top 23	2	41,62	4,44	46,06	174.900 €	156.171 €
Top 24	2	41,69	4,44	46,13	174.900 €	156.140 €
Top 25	2	42,25	4,44	46,69	176.900 €	157.888 €
Top 26	2	42,25	3,85	46,10	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 27	2	50,39	4,38	54,77	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 28	2	47,90	4,32	52,22	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 29	2	45,94	4,28	50,22	VERKAUFT	VERKAUFT
Top 30	2	57,46	4,28	61,74	240.900 €	215.043 €

Nicht enthalten sind die üblichen Nebenkosten beim Erwerb von Immobilien. Grunderwerbsteuer: 3,5 %, Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 %, Vertragserrichtungskosten: 1,3% zzgl. USt. und Barauslagen, sowie Vermittlungshonorar: 3,0 % zzgl. 20% USt.