

Baugrundstücke in Top Lage/ Groß St. Florian/ 16 Minuten in Graz mit Koralmbahn



BAUGRUNDSTÜCKE IN TOP LAGE/ GROSS ST. FLORIAN/ 16 MINUTEN IN GRAZ MIT KORALMBAHN

In der malerischen Gemeinde Groß Sankt Florian, eingebettet in die ruhige und sonnige Landschaft der Steiermark, finden Sie exklusive Baugrundstücke in Toplage. Diese Grundstücke bieten eine ideale Gelegenheit für den Bau von modernen Einfamilienhäusern oder Doppelhäusern, die sowohl für Familien als auch für Investoren attraktiv sind.

Kaufpreis: ab € 93.176,-

Ihr(e) AnsprechpartnerIn:
ELISABETH RESCH



Mobil: 0664 9758684

E-Mail: resch@immoresch.at

Web: www.immoresch.at

Baugrundstücke in Top Lage/ Groß St. Florian/ 16 Minuten in Graz mit Koralmbahn



Objekt Details

Grundstücksfläche : ab 613 m²

Bebauungsdichte : 0,2-04

15 Parzellen : Bebauungsplan

Wasser, Kanal, Strom, : am Grundstück

Flachdach : möglich

Graz : in 16 Minuten mit Koralmbahn

Klagenfurt : in 41 Minuten mit Koralmbahn

Triest : in ca. 4 Stunden mit Koralmbahn

Wien : in ca. 3 Stunden mit Koralmbahn

Wirtschaftliches Nahverhältnis : mit Eigentümer

Maklerprovision : 3,6 % inkl UST

GST16/348/4, 660m² : KP € 100.320,-

GST17/348/5, 666m² : KP € 101.232,-

GST20/348/8, 660m² : KP € 100.320,-

GST21/348/9, 657m² : KP € 99.864,-

GST5/336/5, 698m² : KP € 106.096,-

GST18/348/6, 689m² : KP € 104.728,-

GST19/348/7, 765m² : VERKAUFT

22/348/10, 690m² : KP € 104.880,-

GST9/348/11, 746m² : KP € 113.392,-

GST12/337/3, 655m² : KP € 99.560,-

GST15/337/6, 678m² : KP € 103.056,-

GST11/337/2, 618m² : KP € 93.936,-

GST14/337/5, 617m² : KP € 93.784,-

GST10/337/1, 634m² : KP € 96.368,-

GST13/337/4, 658m² : KP € 100.016,-

8+6/336/6, 613m² : KP € 93.176,-



Baugrundstücke in Top Lage/ Groß St. Florian/ 16 Minuten in Graz mit

Koralmbahn

7+9/336/7, 640m² : KP € 97.280,-

GST4/336/4, 710m² : VERKAUFT

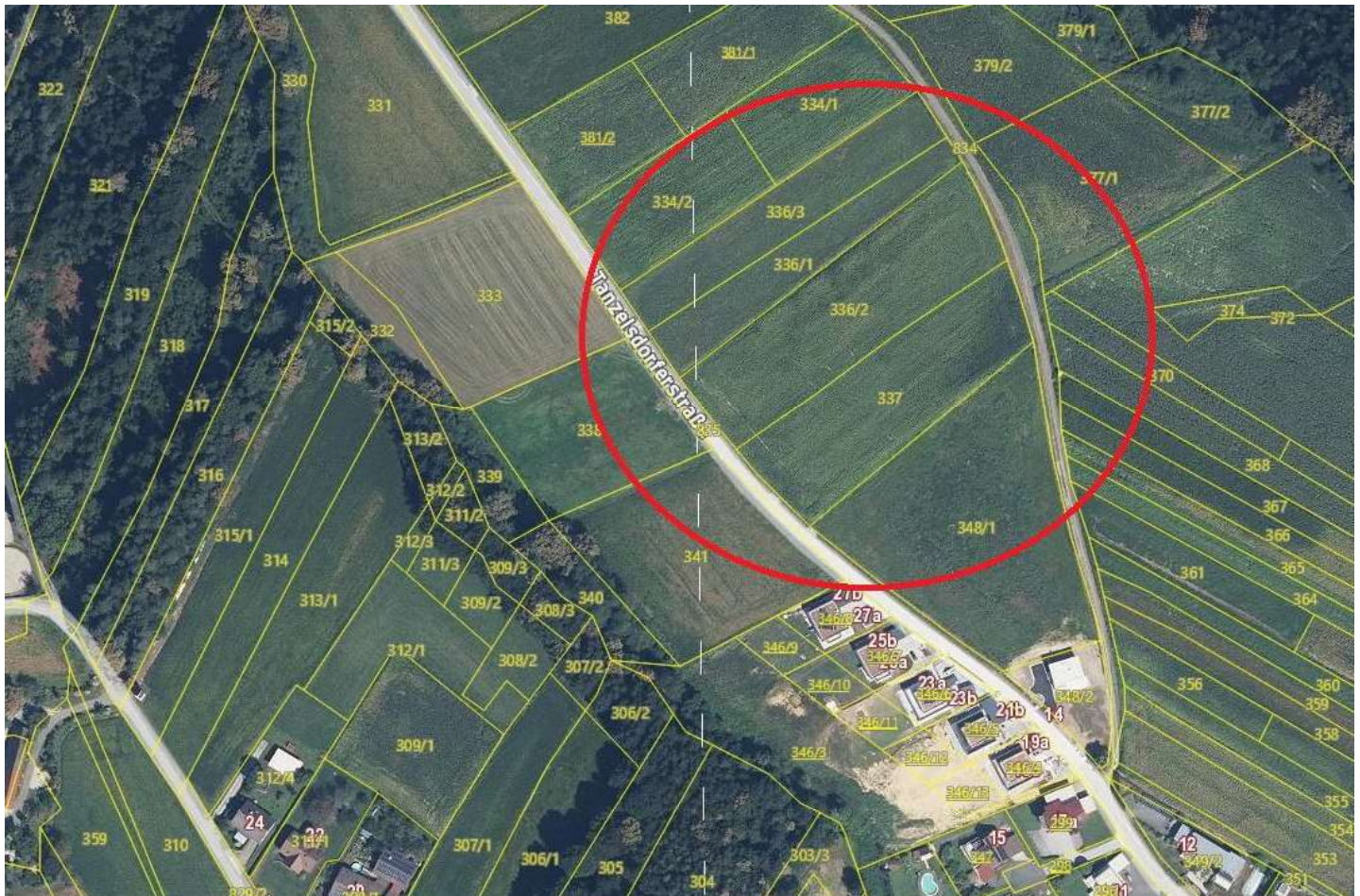
Adresse : Tanzelsdorferstraße, 8522 Groß St. Florian

Objekt Highlights

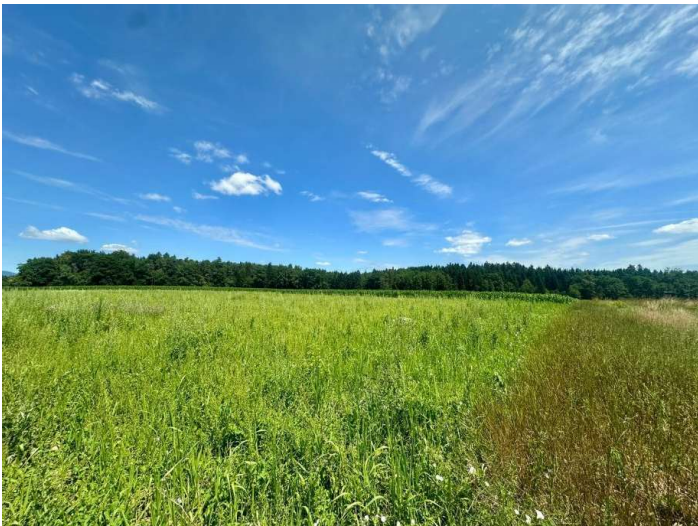
- ✓ 14 Minuten Graz
- ✓ 41 Minuten Klagenfurt
- ✓ Flachdach

Kaufpreis: ab € 93.176,-

Lageplan



**Baugrundstücke in Top Lage/ Groß St. Florian/ 16 Minuten in Graz mit
Koralmbahn**



Exposé zum Objekt Nr.: 109 :

**Baugrundstücke in Top Lage/ Groß St. Florian/ 16 Minuten in Graz mit
Koralmbahn**





GRUNDRISS(E)

