

Energieausweis für Wohngebäude

43

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	HOCKEGASSE 49 Haus 2		
Gebäude(-teil)	Haus 2	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		
Straße	Hockegasse 49	Katastralgemeinde	Gersthof
PLZ/Ort	1180 Wien-Währing	KG-Nr.	01501
Grundstücksnr.	21/4	Seehöhe	239 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

HWB Ref,SK PEB SK CO2 SK f GEE



HWBRef: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEBem.) und einen nicht erneuerbaren (PEBnem.) Anteil auf.

CO2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieau-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

44

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.574,61 m ²	charakteristische Länge	2,51 m	mittlerer U-Wert	0,340 W/m ² K
Bezugsfläche	1.259,68 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	22,60
Brutto-Volumen	4.964,67 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.981,89 m ²	Heizgradtage	3532 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,40 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

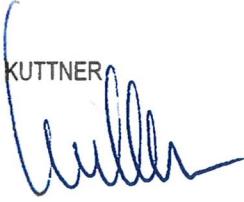
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Haus 2

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	30,76 kWh/m ² a	≥ HWB Ref,RK	29,40 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB RK	29,40 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f GEE)	79,06 kWh/m ² a	≥ E/LEB RK	75,58 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f GEE	0,809
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	50.579 kWh/a	HWB Ref,SK	32,12 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	41.216 kWh/a	HWB SK	26,18 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.115 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	97.051 kWh/a	HEB SK	61,63 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,58
Haushaltsstrombedarf	25.863 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	122.914 kWh/a	EEB SK	78,06 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	80.284 kWh/a	PEB SK	50,99 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	35.591 kWh/a	PEB n.em.,SK	22,60 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	44.693 kWh/a	PEB em.,SK	28,38 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.361 kg/a	CO2 SK	5,94 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,801
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Ernst KUTTNER 
Ausstellungsdatum	18.04.2017	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.04.2027		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.