



## **BAUGRUNDSTÜCKE IN TRAUMHAFTER VOITSBERGER AUSSICHTSLAGE**

### **IN ABSOLUTER RUHELAGE**

In sonniger Aussichtslage am Stadtrand von Voitsberg stehen noch 6 voll aufgeschlossene Baugrundstücke mit herrlichem Koralmblick zur Verfügung. Die Anschlüsse sind an der Grundstücksgrenze vorhanden, eine Bebauungsverpflichtung besteht.

Ruhige Lage, gute Infrastruktur – das Stadtzentrum und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar.

**Kaufpreis ab: € 78.698,-**

Ihr(e) AnsprechpartnerIn:  
**ELISABETH RESCH**



Mobil: 0664 9758684

E-Mail: [resch@immoresch.at](mailto:resch@immoresch.at)

Web: [www.immoresch.at](http://www.immoresch.at)



## Objekt Details

<b>Parzellen :</b>	6 Stück
<b>Bebauungsdichte :</b>	WA 0,2-0,4
<b>Bebauungsfrist :</b>	laut Flächenwidmung
<b>Aussichtslage :</b>	absolute Ruhelage
<b>Maklerprovision :</b>	3,6% inkl. USt.
<b>GST 1- 780 m² :</b>	€ 85.020,-
<b>GST 2- 774 m² :</b>	€ 84.366,-
<b>GST 3- 722 m² :</b>	€ 78.698,-
<b>GST 4- 722 m² :</b>	€ 78.698,-
<b>GST 5- 770 m² :</b>	Verkauft
<b>GST 6- 770 m² :</b>	€ 83.930,-
<b>GST 7- 984 m² :</b>	€ 91.000,-
<b>Wirtschaftliches Naheverhältnis :</b>	VK HOGewO/ Immobilien Resch
<b>Adresse :</b>	Am Schabelgrund, 8570 Voitsberg

## Objekt Highlights

- ✓ ruhige und sonnige Lage
- ✓ Schöne Aussicht
- ✓ Anschlüsse vorhanden

**Kaufpreis ab: € 78.698,-**

## Baugrundstücke in traumhafter Voitsberger Aussichts-lage







## GRUNDRISS(E)

