

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	265 -WHA - 1160 Wien Liebhartstalstraße 6		
Gebäude(-teil)	Stiege 1 (Top 1-9)	Baujahr	1982
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Liebhartstalstraße 6	Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	318/3	Seehöhe	262 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C	C			
D		D	D	D
E				
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.073,46 m ²	charakteristische Länge	2,24 m	mittlerer U-Wert	0,702 W/m ² K
Bezugsfläche	858,77 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	49,66
Brutto-Volumen	3.295,45 m ³	Heiztage	222 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.468,54 m ²	Heizgradtage	3556 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Stiege 1 (Top 1-9)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	79,53 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	79,53 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	184,30 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,849
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	92.547 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	86,21 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	66.226 kWh/a	HWB _{SK}	61,69 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.713 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	191.067 kWh/a	HEB _{SK}	177,99 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,39
Haushaltsstrombedarf	17.632 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	208.699 kWh/a	EEB _{SK}	194,42 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	257.761 kWh/a	PEB _{SK}	240,12 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	246.931 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	230,03 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	10.830 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,09 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	49.987 kg/a	CO ₂ _{SK}	46,57 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,854
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DEM techn. Büro für Bauphysik
Ausstellungsdatum	21.08.2019	Unterschrift	Innenarchitektur und Bauphysik GmbH Uferstraße 109 A-2020 Neudorf
Gültigkeitsdatum	20.08.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.