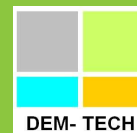


Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	14200 - WHA 1140 Wien Vogtgasse 12-20		
Gebäude(-teil)	Wohnungen (1.OG bis DG)	Baujahr	1998
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Vogtgasse 12/5	Katastralgemeinde	Penzing
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	01210
Grundstücksnr.	595/17, 595/16, 595/44	Seehöhe	213 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++			A++	
A +		A+		
A				
B	B			
C				C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	10.819,08 m ²	charakteristische Länge	3,15 m	mittlerer U-Wert	0,514 W/m ² K
Bezugsfläche	8.655,26 m ²	Klimaregion	N	LEK τ -Wert	29,95
Brutto-Volumen	31.158,95 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	9.895,78 m ²	Heizgradtage	3504 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnungen (1.OG bis DG)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	37,32 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	37,32 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	109,98 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,262
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	428.209 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	39,58 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	320.649 kWh/a	HWB _{SK}	29,64 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	138.213 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.069.503 kWh/a	HEB _{SK}	98,85 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,33
Haushaltsstrombedarf	177.703 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	1.247.206 kWh/a	EEB _{SK}	115,28 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	662.639 kWh/a	PEB _{SK}	61,25 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	236.515 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	21,86 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	426.124 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	39,39 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	70.814 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,55 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,277
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DEM technisches Büro für Bauphysik
Ausstellungsdatum	14.06.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	13.06.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.